

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Mislata, 31 de maig de 2012

Hora: 20.00

Lloc: Saló de Sessions de la Casa Consistorial

Primera convocatòria

Per a procedir a la celebració de la sessió extraordinària, degudament convocada, es reuneixen en sessió pública, presidida pel Sr. Alcalde, Carlos Fernández Bielsa, els regidors i les regidores:

- SRA. MARÍA LUISA MARTÍNEZ MORA
- SRA. JOSEFA LUJÁN MARTÍNEZ
- D. ÀNGEL MARTÍNEZ BORJA
- D. JOSÉ RAMÓN BOSCA PALOMAR
- SRA. CARMEN LAPEÑA BUENO
- D. ALFREDO CATALÁ MARTÍNEZ
- D. JOSÉ FRANCISCO HERRERO MONZÓ
- SRA. FRANCISCA GIMÉNEZ HIDALGO
- D. PEDRO RAMÓN LÓPEZ MÁRMOL
- D. ANTONIO ARENAS ALMENAR
- D. MANUEL CORREDERA SANCHIS
- Sra. MARÍA PILAR LÍGIA RODRIGO CARRERAS
- D. FERNANDO HERNÁNDEZ FALCÓN
- SRA. GLORIA ALONSO PALOMARES
- D. ANTONIO SANCHIS NAVARRO
- D. JAIME LÓPEZ BRONCHUD
- D. CARLOS GARCÍA MARTÍNEZ
- SRA. JOSEFINA SÁIZ GÓMEZ
- D. JULIO LUIS BALBASTRE ARANDA
- D. SALVADOR GARCÍA DE LA MOTA

Assistits per D. Luis Ramia de Cap Salvatella, com a secretari de la Corporació. Assistix la interventora, Sra. Herminia Llop Gil.

Abans d'iniciar-se la sessió, el Sr. alcalde sol·licita un minut de silenci per les quatre víctimes de la violència de gènere hi hagudes durant este últim mes.

1. APROVACIÓ DELS ESBORRANYS DE LES ACTES DE LES SESSIONS CELEBRADES PEL PLE DE L'AJUNTAMENT ELS DIES 26 D'ABRIL I 14 DE MAIG DE 2012

De conformitat amb allò que disposa l'article 91.1 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, se sotmet per la Presidència a consideració de la Corporació els esborranys de les actes de les sessions celebrades pel Ple de l'Ajuntament els dies 26 d'abril i 14 de maig de 2012, que han sigut remeses als portaveus o representants dels grups polítics, segons disposa l'article 80.2 de l'esmentat text legal.

El Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres assistents, acorda aprovar els esborranys de les actes de les sessions celebrades pel Ple de l'Ajuntament els dies 26 d'abril i 14 de maig de 2012.

2. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT 1/2012 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DE CRÈDIT.

Es dona compte del dictamen de la comissió informativa d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació inicial de l'expedient 1/2012 de modificació de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit.

El Sr. alcalde anuncia que, tal com es va acordar en la Junta de Portaveus, el debat dels punts dos i tres serà conjunt.

Pren la paraula el Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixto-EUPV, i diu que este Ple té com a objectiu principal aprovar crèdits extraordinaris i suplementes de crèdit que estan relacionats amb algunes qüestions fonamentals, com són l'herència rebuda d'un pressupost prorrogat des del 2010, amb el bloqueig econòmic que s'ha produït com a conseqüència d'esta pròrroga, i el canvi produït en el govern de la nació, que ha originat un descontrol en l'economia que també ha afectat les arques municipals.

Prossegueix dient que en este context seria molt fàcil per a EUPV no aprovar les propostes que es porten hui a Ple, però també seria irresponsable perquè suposaria no poder complir uns compromisos prèviament adquirits.

Explica que els crèdits extraordinaris són modificacions del pressupost de gastos, prorrogat des del 2010, per mitjà del qual s'assigna crèdit per a la realització d'aquells gastos que no poden demorar-se a un altre exercici.

Assenyala que en la primera part d'este expedient 1/2012 es tracta de disposar d'una partida econòmica per a realitzar la reforma de l'entrada de la Biblioteca Pública Municipal, a fi de fer-la accessible, projecte que ja va comptar al seu dia amb el suport d'EUPV, encara que no estiga totalment d'acord amb ell perquè considera que es podria haver fet amb menys diners. Afig que el dit projecte es finança en part per l'INSERSO, per una quantitat de 5.600€; per l'ONCE, per una quantitat de 360€; i per l'Ajuntament de Mislata, per una quantitat de 6.000€.

Quant a la segona part d'este expedient 1/2012, diu, es tracta d'un suplement de crèdit destinat a un projecte que considera dels més necessaris a Mislata, el de l'escola taller, en què uns jóvens aprenen un ofici i tenen una remuneració econòmica durant el temps de formació.

Prossegueix dient que a l'octubre de 2011 el SERVEF va concedir una subvenció de 836.360€ per a este projecte, que s'havia de realitzar en quatre fases, i el que s'està aprovant ara és un suplement de crèdit per a fer efectiva la tercera fase del mateix.

Quant al següent punt, explica que es tracta de l'aprovació d'una modificació de crèdits extraordinaris motivada per l'acumulació d'una sèrie de sentències que obliguen a pagar als propietaris de terrenys expropiats, així com al pagament dels interessos de demora corresponents. Afig que s'està parlant d'un milió i mig d'euros i que, atés que algunes sentències es coneixien des del 2009, caldria exigir responsabilitats per no haver comptat amb la corresponent provisió de fons.

Manifesta que, en el seu moment, el tema de LUBASA es va convertir en el prioritari, i es va portar una part dels romanents amb què es comptava per a fer front al dit pagament, la qual cosa obliga ara, a fi de complir estes sentències, a desafectar un ingrés de més de cent trenta-set mil euros, destinat al Centre Ocupacional, i a desprendre's de 1.355.000€ procedents del PAI del Quint II.

A continuació, assenyala el Sr. García de la Mota que hi ha algunes dades que no coincidixen al sumar tots els imports que fixen les sentències, que donen una xifra de 1.602.546€, i la quantitat que fixa la memòria és de 1.493.296€, el que suposa una diferència 109.270€ que, diu, pot correspondre a alguna sentència ja prevista que no entra en este crèdit extraordinari però, en tot cas, demana que es revisen les quantitats per si existira algun error.

Repetix que s'aprovaran uns crèdits extraordinaris i uns suplementes que són el resultat de no haver fet bé les coses i no comptar amb els diners que es deuria de comptar per a fer front a estos pagaments.

Finalitza dient que Esquerra Unida no pot actuar de forma irresponsable perquè entén que cal complir amb la justícia, així com amb el compromís amb l'accessibilitat, i recolzarà tots aquells projectes destinats a derrocar barreres, però que, al mateix temps, el seu grup criticarà quan es cometen tècnicament o políticament errors que porten a pagar una quantitat excessiva que no hi hauria per què pagar.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i comença dient que es tracta d'un crèdit extraordinari per a l'adequació de la Biblioteca municipal, la qual cosa suposa un projecte d'eliminació de barreres arquitectòniques que, com tots els processos, comporta un desenrotllament en el temps. Afig que l'origen del mateix va ser la voluntat política, perquè per mitjà de fons compartits (ONZE, INSERSO i Ajuntament), es va posar en marxa el projecte per l'anterior equip de

govern, va passar per la comissió d'accessibilitat, que ho va debatre i va aprovar, i pel desenrotllament en el temps arriba fins hui.

Explica que este projecte, que va passar en el seu moment per la comissió d'accessibilitat, en què hi estan implicats tots els col·lectius que tenen relació amb la matèria, com CODIFIVA, IMSERSO, FERSO, associacions veïnals, grups polítics i tècnics municipals, suposava l'eliminació de barreres en l'accés a la Biblioteca municipal, substituint les portes que no són accessibles. Afig que es va dotar amb un import total de més d'onze mil euros, i ara es porta a este Ple la seua adequació per mitjà d'un crèdit extraordinari de 5.599€ que cal incorporar perquè vénen d'una subvenció del passat any.

Prossegueix dient que, en segon lloc i a més d'este punt que, com ha dit, correspon a una voluntat política de fa ja dos anys, està també Mislata TICS, l'escola taller, per la qual cosa hui es porta l'aprovació de suplement de crèdit per import de 225.865 euros, atés que la Generalitat va atorgar a l'Ajuntament de Mislata fa tres anys (perquè es desenrotlla en tres exercicis: 2010, 2011 i 2012) una escola taller que servix per a ensenyar a jòvens i donar-los una ocupació digna i remunerada durant el transcurs del mateix. Afig que per a poder finalitzar este projecte, la subvenció del qual va aconseguir el grup popular quan governava, falta suplementar crèdits per l'import citat, i açò és el que es porta ací, que no és producte d'una mala gestió, sinó que tècnicament cal fer-ho així.

Assenyala que l'estudi de l'expedient l'ha generat un dubte relatiu als informes que el mateix conté, ja que en l'emés per l'oficina pressupostària en data 2 de maig s'emet informe favorable la concessió de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit 1/2012, per un import de 91.496,16€, però hi ha altres dos informes d'Intervenció, el 326/12 i el relatiu a l'estabilitat pressupostària, i una segona memòria d'Alcaldia, en què es dota d'una major quantitat per al suplement de crèdit, d'acord amb l'informe d'Intervenció, per la qual cosa pregunta per què es comença amb una quantitat de noranta mil euros i s'acaba amb dos-cents vint-i-un mil euros.

Continua dient que el punt tres també suposa un requisit legal, atés que es tracta d'un expedient de modificació de crèdits. Respecte al mateix, diu que el portaveu d'EUPV ha insinuat que s'havien fet malament les coses perquè ha faltat previsió i no s'han contemplat estos diners, que suposa una quantitat molt important, ja que ascendix a un milió sis-cents dos mil euros, no obstant això, diu, caldria partir de com s'ha arribat a esta situació que hui provoca la necessitat d'una dotació econòmica, i que té com a origen les expropiacions de terrenys de La Canaleta, a fi de conformar el que actualment és el parc. Afig que este procés es va iniciar quan governava el Sr. Morales Gràcia, i contenia defectes de forma que han originat que, des de fa nou anys, s'estiguen rebent sentències contràries a la valoració que es va realitzar en el preu just de l'expropiació.

Explica que es tracta del pagament d'unes sentències que han anat arribant en cascada al llarg dels anys en funció del que els tribunals han anat resolent, i que

les que es porten ara corresponen a dates pròximes i és necessari atendre-les però, diu, cap govern podia fer la previsió d'una quantitat que no se sabia a quant ascendiria. D'altra banda, afig, continuaran arribant sentències, perquè el procés no ha acabat encara i és fruit d'unes expropiacions mal fetes.

Explica a continuació que es disposa d'una quantitat fruit d'un conveni del PAI de Conresa, on està construïda la Plaça Major i algunes finques, i que fruit de l'aprovació d'este PAI i del conveni per l'anterior equip de govern del grup popular en el Ple de 28 de setembre de 2006 es van obtindre una sèrie d'avantatges per a este poble, entre elles, 1.440.000€ que es van deixar allí i no es podien tocar perquè constituïa un patrimoni municipal de sòl. Afig que com hi ha hagut una modificació legislativa ara eixos diners es poden tocar i es poden destinar a pagar sentències que és el que es porta ara. Repetix que continuaran arribant sentències i, per tant, els ciutadans de Mislata continuaran pagant aquell error.

Prossegueix dient que compartix el dubte comentat pel portaveu d'EUPV, ja que l'assumpció de les sentències és de 1.602.000 i el que es porta a aprovar (més un sobrant de la construcció del centre ocupacional) sumen 1.493.000, i es tracta d'una diferència que no sap com es cobrix o si correspon a alguna dada que no consta en l'expedient.

Finalitza anunciant el vot favorable del grup popular perquè entén que açò ha de portar-se avant i, diu, espera que se li aclarisquen els dubtes manifestats.

Pren la paraula la portaveu del grup socialista, Sra. Martínez Mora, i diu que no vol repetir el que ja s'ha dit sobre el crèdit extraordinari i el suplement de crèdit, perquè considera que està clar el tema de reposició de l'edifici de la biblioteca per accessibilitat, que era un projecte anterior a què cal dotar de crèdit extraordinari, atés que es tracta d'una partida no prevista en funcionar amb un pressupost prorrogat.

Respecte del suplement de crèdit que tracta de l'escola taller, els anomeats TICS, diu que es tracta de formar jóvens que, al mateix temps, reben una xicoteta remuneració. Afig que, si bé és cert que en l'exercici 2010 la Generalitat va resoldre concedir una subvenció, no l'ha abonada i no se sap quan la ingressarà, per tant esta quantitat forma part de la comptabilitat de la mateixa però no s'ha ingressat a l'Ajuntament, que ha de pagar estos estudiants que s'estan formant.

En relació amb el tema de les expropiacions, diu que es porten sis sentències definitives, i que encara que no es pot saber la quantitat que ha de pagar-se al cèntim atés que el temps passa i es van generant interessos, si bé es pot fer una estimació en conèixer el capital. Afig que quan es va pagar a LUBASA es podria haver reservat diners per al pagament de deutes més antics, i no es pagarien actualment tants interessos.

Prossegueix dient que actualment, quan es practica la liquidació de cada exercici, es demana als advocats d'este Ajuntament i als departaments corresponents que facen una estimació de les futures sentències que puguen arribar.

Finalitza dient que el grup socialista votarà a favor d'estos dos punts i, en relació als dubtes plantejats, sol·licita a la Sra. interventora que les aclarisca.

Pren la paraula la Sra. Interventora i diu que, quant a l'expedient número 1 referent al tema de l'escola taller, es destina efectivament a la fase III del mòdul i que, atés que va començar el trenta de desembre, cal suplementar-ho per la totalitat i no per un import parcial, cosa que suposa 221.000€.

Explica que l'oficina pressupostària, a pesar de comunicar-li la nota interna d'Intervenció el 27 de març de 2012 i proposta el cinc d'abril, no va agafar la quantitat total sinó simplement els noranta-un mil euros, que és una quantitat que no suposa un suplement de crèdit per a la quantitat determinada de l'escola taller, el finançament del qual ha de contindre un gasto concret i la Llei obliga a dotar la totalitat del finançament que dóna la Generalitat per la dita escola taller.

En relació amb allò que s'ha mencionat sobre les diferències econòmiques relatives al tema de les expropiacions diu que no quadren però no perquè no estiguen ben calculades, sinó perquè la part dels interessos encara està incompleta en continuar meritant fins al moment en què es paga. Afig que en l'informe del cap d'Urbanisme s'establix quina és la prioritat en el pagament de les quantitats consignades, és a dir, en primer lloc es paga l'import del cost de l'expropiació valorat pel jurat d'expropiació i, en segon lloc, la part corresponent als interessos, amb la finalitat de, com va comentar el tècnic d'Urbanisme, evitar retaxacions. Afig que una vegada pagat el capital els interessos ja no continuen meritant.

En el seu segon torn de paraula, el Sr. García de la Mota diu a la portaveu del grup popular que, amb la mateixa elegància que assumix el que va fer bé el seu grup, hauria de reconèixer les barbaritats que va fer en matèria econòmica. Repetix que el seu grup va recolzar els projectes d'accessibilitat. i ho seguirà fent sempre que siguen raonables, encara que qüestionaren si el projecte que es va aprovar per a la biblioteca és el que haguera de fer-se o podria ser més econòmic i complir la mateixa finalitat, i també considera que hauria d'haver-se estudiat en la comissió tècnica d'accessibilitat abans de quantificar-ho.

Prossegueix dient que les sentències han arribat en cascada, però hi ha algunes que van arribar l'any 2009 i es coneixien perfectament, per la qual cosa no es pot dir que han arribat a última hora, a més que, com ha dit la portaveu socialista, en economia cal fer previsions, i hi ha moltes tècniques per a saber com poden evolucionar els nombres, perquè amb una projecció de les distintes sentències es podrien haver aproximat a la previsió que hauria de fer l'Ajuntament per a comptar amb la partida pressupostària que atenguera a les sentències judicials.

Afirma que no vol “posar el dit en la llaga”, però les diferències que s’observen en l’expedient no suposen només un problema de nombres, sinó del mateix concepte del que és la Intervenció d’un Ajuntament, i açò, diu, és un problema polític perquè suposa que hi ha dos conceptes diferents de treball i de conèixer com aplicar les lleis de les hisendes locals. Afig que és necessari llegir la nota interna que, encara que no se’ls ha entregat, sí que va veure en l’expedient facilitat pel Sr. secretari.

En el seu segon torn d’intervenció, la Sra. Rodrigo Carreras diu que l’equip de govern té prou problemes, no sols u. Afirma que li ha quedat molt clar el que ha explicat la Sra. interventora, i no veu fantasmes, com el portaveu d’EUPV, de la intervenció del qual, diu, no s’ha assabentat ningú.

Prossegueix dient que, al llarg d’estos nou anys en què han arribat sentències de principal i interessos, s’han anat pagant totes i no ha quedat ni una sola Sentència de La Canaleta sense pagar, encara que ja va advertir en el seu moment un portaveu de l’equip socialista que l’equip de govern del grup popular es quedava amb els milions que haurien de pagar de la Canaleta.

Repetix que s’ha pagat tot i que, no obstant això, el seu grup no ha eixit en premsa per a parlar del forat econòmic que va deixar el grup socialista. Afig que es poden sumar totes les sentències concernents a unes expropiacions mal fetes i que, com no havia quedat cap retard, cosa que es porta hui ací correspon a sentències que han arribat en els últims mesos, més els interessos que han quedat pendents de sentències en què s’ha pagat només el principal, i poden ser de l’any 2009 o 2010 perquè és quan els tècnics han dit que es paguen.

Afirma que “els forats” servixen a molts equips de govern, perquè el de la plaça Del Músic Ibars ha servit a l’equip socialista per a guanyar les eleccions i allí està el forat, els aparcaments i la gestió, perquè el que queda de darrere a vegades cal heretar-ho. Afig que, com la portaveu del grup socialista té previst tot, podrà explicar el què s’haurà de pagar de les sentències que han d’arribar del Parc de la Canaleta, i on té eixos apartats o previsions dins del Pla de Sanejament per a anar pagant, i d’on traurà els diners en el pressupost d’enguany, que segueix sense aprovar-se, sent la primera vegada que es prorroga el pressupost durant dos anys.

Finalitza dient que el grup popular votarà a favor.

En la seua segona intervenció, la Sra. Martínez Mora explica que és veritat que està concedida la subvenció però no abonada, com moltes altres, i que la Generalitat deu a l’Ajuntament de Mislata prop de dos milions d’euros, que prèviament ha avançat l’Ajuntament.

Prossegueix dient que la Sra. Rodrigo Carreras no feia, no fa, ni sap fer previsions, i que no reclamava a la Generalitat perquè eren companys.

Respecte del que ha manifestat la portaveu del grup popular sobre les sentències, diu que no se sap al cèntim el que queda per pagar, però es fan previsions, i es remet a la liquidació del pressupost de l'exercici 2011, en què hi ha previsions, i a una circular que s'envia a tots els departaments sobre el deute previst, el pagament a proveïdors, i futures sentències.

Quant al pressupost, diu que la Sra. Rodrigo Carreras ha sigut regidora d'Hisenda, coneixia el ROM i sabia els terminis que marca per a aprovar-los, i podria donar classes de com s'han d'inventar.

Afirma que el forat o el clot no ha beneficiat ni l'equip de govern ni la resta de ciutadans, perquè ha generat un gran deute. Així, diu, mentres que quan va entrar el grup popular en el govern el grup socialista havia deixat un deute d'al voltant de huit milions d'euros, que ha deixat el grup popular ascendir a trenta-huit milions d'euros. Afig que els pressupostos que van aprovar contenien ingressos ficticis perquè asseguraven que s'anaven a vendre dos-centes places d'aparcament.

Finalitza dient que el 30 de març es va aprovar un pla d'ajust, a pesar del curt termini que va donar el govern nacional de Mariano Rajoy, que suposava la reducció anual de deu milions d'euros respecte del pressupost de l'anterior equip de govern, mentres que el grup popular en el 2011 no va aprovar un pressupost, i a més existia una carta i un informe firmat el 3 de gener del dit any per la portaveu del grup popular i el Sr. Corredera Sanchis, on reconeixen la mala situació econòmica que estava travessant l'Ajuntament i, no obstant això, no van fer res per a corregir-la.

Finalment, diu que el grup socialista votarà a favor.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament, per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Donar compte de la necessitat de modificar crèdits en el Pressupost de gastos del vigent exercici, per mitjà de la concessió de crèdits extraordinaris i suplement de crèdit, es redacta la present memòria d'acord amb el que preveu l'article 37.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i en l'art.177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per mitjà de RDL 2/2004, de 5 de març.

Així mateix, en virtut de l'art. 73 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, s'acumulen els expedients de modificació de crèdits, següents:

A) CRÈDITS EXTRAORDINARIS. Amb vista a l'execució del projecte Adequació de l'accés a la Biblioteca Municipal, valorat en 11.913,65 €, de conformitat amb el "Conveni de Col·laboració per al desenrotllament d'actuacions correctores per a aconseguir l'accessibilitat, entre l'Institut de Majors i Servicis Socials (IMSERSO), la fundació ONZE per a la cooperació i inclusió social de persones amb discapacitat i l'Ajuntament de Mislata". Tot això, segons la clàusula sexta del mateix, relativa als pagaments de les aportacions dels diferents ens cofinançadors.

Havent-se rebut comunicació del Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social l'11 de gener de 2012, indicant l'ordenació del pagament per la part corresponent a l'aportació de l'IMSERSO per import de 5.599,41€, consultada la comptabilitat així com l'expedient de la liquidació de l'exercici 2011, es desprén que s'ha comptabilitzat el reconeixement del dret amb data 31 de desembre de 2011.

Considerant que el dit gasto està finançat amb ingressos afectats, i s'ha calculat la desviació de finançament corresponent al mateix.

Per això, procediria aprovar un crèdit extraordinari per l'import rebut pel Ministeri d'Ocupació i Seguretat Social, açò és:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRI A	DENOMINACIÓ	AUGMENTS EN GASTOS
33200.632	Reposició edificis biblioteca	5.599,41 €
	TOTAL	5.599,41 €

B) SUPLEMENT DE CRÈDIT. En relació amb els gastos de formació i funcionament i gastos salarials de l'alumnat corresponents al projecte denominat ESCOLA TALLER MISLATA TICS, tercera fase, que s'estén del 30 de desembre de 2011 al 29 de juny de 2012, finançada per mitjà de subvenció concedida pel SERVEF (Resolució del secretari autonòmic d'Ocupació director general del SERVEF de 15 d'octubre de 2010).

Esta tercera fase es va iniciar el 30 de desembre de 2011 i la part proporcional dels gastos imputables al dit exercici, va ser dotada per mitjà de modificació de crèdits per generació de crèdits 28/2011, aprovada per Decret d'Alcaldia 3764/2011, de 22 de desembre. Havent-se comptabilitzat el reconeixement del dret per l'import total de la tercera fase, el 31 de desembre de 2011, d'acord amb el desglossament següent:

- Per a gastos de formació i funcionament (mòduls A i B): 114.624 €
- Per a gastos salarials d'alumnes (mòdul C): 109.223,70 €

Vist l'informe d'Intervenció 326/2012, el suplement de crèdit a realitzar ve determinat per la diferència entre l'import de la subvenció concedida i el crèdit ja generat, amb la següent distribució per mòduls:

	SUBVENCIÓ	GENERACIÓ DE CRÈDITS 28/2011	DIFERÈNCIA
Mòdul A: costos salarials personal directiu, docent i de suport	90.144 €	850,28 €	89.293,72 €

Mòdul B: costos de formació i manteniment	24.480 €	-	24.480 €
Mòdul C: salaris dels alumnes	109.223,70 €	1.122,60 €	108.101,10 €

Pel que les aplicacions pressupostàries de l'estat de gastos a suplementar són les següents, pels imports que s'indiquen:

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRI A	DENOMINACIÓ	AUGMENTS EN GASTOS
24100.131	Pers.laboral.laboral temporal prom. Econo.	173.789,56 €
24100.15001	Productivitat prom. Econòmica	5.146,25 €
24100.160	Quotes socials foment ocupació	18.459,01 €
24100.226	Gastos diversos foment ocupació	24.480 €
	TOTAL	221.874,82 €

Els dits gastos estan finançats amb ingressos afectats, i s'ha calculat la desviació de finançament corresponent, tal com s'arregla en l'expedient de liquidació de l'exercici 2011.

Vistos els informes d'Intervenció, de data 8 de maig de 2012.

Vistos els informes de l'oficina pressupostària, de dates 1 i 2 de maig de 2012.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient 1/2012 de modificació de crèdits per crèdits extraordinaris i suplement de crèdit, en les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de gastos prorrogat per a l'exercici 2012:

A) **CRÈDIT EXTRAORDINARI**

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRI A	DENOMINACIÓ	AUGMENTS EN GASTOS
33200.632	Reposició edificis biblioteca	5.599,41 €
	TOTAL	5.599,41 €

B) **SUPLEMENT DE CRÈDIT**

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRI A	DENOMINACIÓ	AUGMENTS EN GASTOS
24100.131	Pers.laboral.laboral temporal	173.789,56 €

	prom. Econo.	
24100.15001	Productivitat prom. Econòmica	5.146,25 €
24100.160	Quotes socials foment ocupació	18.459,01 €
24100.226	Gastos diversos foment ocupació	24.480 €
	TOTAL	221.874,82 €

2n. Finançar l'expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdits núm. 1/2012, per import de 227.474,23€, amb càrrec al romanent líquid de Tresoreria.

3r. Exposar al públic el dit expedient durant 15 dies, per mitjà de la publicació d'anunci en el BOP. De no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició pública, s'entendrà aprovada amb caràcter definitiu la modificació inicialment aprovada.

3. APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT 2/2012 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I ALTRES PRONUNCIAMENTS

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa d'Hisenda i Especial de Comptes, favorable a l'aprovació inicial de l'expedient 2/2012 de modificació de crèdits extraordinaris i altres pronunciaments.

Es dóna per reproduït el debat anterior.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Vista la necessitat de modificar crèdits en el Pressupost de gastos del vigent exercici, per mitjà de la concessió de crèdits extraordinaris, es redacta la present memòria d'acord amb el que preveu l'article 37.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril i en l'art.177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals (RDL 2/2004, de 5 de març).

Tenint en compte que, de conformitat amb els informes del cap de servici d'Urbanisme de 10 de maig dels corrents, l'Ajuntament de Mislata ha de satisfer determinats imports derivats de l'execució de les sentències i resolucions dictades en els procediments, que a continuació es detallen:

1. 587/95. Carmen i Vicente Planells Gimeno, parcel·la número 98F

Sentència definitiva dictada pel Tribunal Suprem l'11 de maig de 2011 ha sol·licitat l'execució i reclama 135.177,8 de principal i 12.991,88 d'interessos a 31/12/2011.
Total 148.169,68 €.

2. 755/95. Desamparados Olmos Planells, parcel·la 144.

Sentència definitiva dictada pel Tribunal Suprem l'11 de maig de 2011 ha sol·licitat l'execució i reclama 157.582,53 de principal i 265.852, 64 € d'interessos a 30/11/2011.

Total 423.435,17 €

3. 588/95. Antonio Mora Sánchez i altres, parcel·la número 91.

Interlocutòria de 3 de febrer de 2009. Principal satisfet, i quantitat deguda d'interessos a 31 de desembre de 2008 1.740.862,87 €. Interessos satisfets, només cap la resta d'interessos que són els que s'apliquen a la quantitat anterior a l'interés legal incrementats en dos punts pel període comprés entre l'1 de gener de 2009 i el 30 de juny de 2009. **Total 58.235,44 €**

4. 590/1995. Mercedes Gimeno Soler, parcel·la número 126-b.

Interlocutòria de 16 de gener de 2012 es va requerir el pagament a l'Ajuntament per un import de 188.693,54 € en concepte de principal i 277.617,54 € en concepte d'interessos. **Total 466.311,08 €**

5. 608/95. Carmen Palau Quiles, parcel·la número 98 E.

Sentència del Tribunal Suprem dictada l'11 de maig de 2011, encara no s'ha instat la seua execució però pot fer-ho en qualsevol moment, quedaria pendent de pagament de principal 83.836,87 € i 166.481,92 € d'interessos. **Total 250.318,79 €.**

6. 589/95. Dolores Domingo Cabanes, parcel·la número 98-B

Interlocutòria judicial de 5 de març de 2009. Queda pendent de pagament 89.399,50 € més 166.677,23 € d'interessos. **Total 256.076, 73 €**

Pel que es referix a la font de finançament necessari per a fer front als dits gastos, es proposa pel cap de servici d'Urbanisme, en primer lloc, la utilització de l'ingrés de 1.355.637,18 € que l'agent urbanitzador va efectuar, corresponent a les obligacions derivades del Programa d'Actuació Integrada de l'àmbit espacial del Quint II, afecte en origen al PMS, sense que el mateix haja sigut afectat expressament al finançament de cap gasto.

En este sentit, és d'obligada consideració l'article 6, del Decret Llei 2/2011, de 4 de novembre, del Consell, de Mesures Urgents d'Impuls a la Implantació d'Actuacions Territorials Estratègiques, pel que s'afig un nou apartat 4 a l'article 42 de la Llei 8/2004, de 20 d'octubre, de la Generalitat, de la Vivenda de la Comunitat Valenciana, del tenor següent:

"4. La Generalitat, les entitats locals i altres entitats públiques podran convindre programa d'intervenció en àrees urbanes amb la finalitat de coadjuvar a la regeneració i rehabilitació, i adequar l'oferta de vivenda per a facilitar el seu accés als ciutadans.

Els ingressos provinents dels patrimonis públics de sòl de les administracions públiques podran dedicar-se, a més de a les finalitats previstes en la legislació urbanística, i amb independència dels requisits exigits per aquella, a inversions en urbanització, espais públics i a rehabilitació urbana, en els àmbits referits en el paràgraf anterior, d'acord, en este últim cas, amb la normativa autonòmica aplicable.

Igualment, podran aplicar-se a l'adquisició de sòl per al desenrotllament d'equipaments, infraestructures i altres finalitats en desplegament del planejament urbanístic i territorial."

En segon lloc, es proposa la utilització del romanent corresponent a la diferència entre allò que s'ha previst per a la construcció del Centre Ocupacional i els compromisos contrets, prèvia desafectació o modificació de la seua font de finançament. En este cas, s'ha pogut comprovar que hi ha un romanent entre l'adjudicació i els compromisos contrets, per import de 137.639,57 €.

Així mateix, ha d'assenyalar-se que l'elecció de compensació econòmica en el PAI del sector CONRESA, i en conseqüència la seua afectació, va ser aprovat expressament pel Ple de la Corporaci, en sessió de 28 de setembre de 2006.

Considerant que s'han calculat les desviacions de finançament associades als ingressos provinents del Programa d'Actuació Integrada de l'àmbit espacial del Quint II, i construcció del Centre Ocupacional, tal com s'arreglega en l'expedient de la Liquidació de l'exercici 2011.

Vistos els informes d'Intervenció, de data 21 de maig de 2012.

Vist l'informe de l'Oficina pressupostària, de data 21 de maig de 2012.

Vist l'informe del cap del Servei d'Urbanisme i Medi Ambient, de data 10 de maig de 2012.

S'acorda:

1r. Desafectar l'ingrés de 137.639,57€ per a la construcció del Centre Ocupacional, provinent del Programa d'Actuació Integrada del sector Conresa.

2n. Afectar l'ingrés de 1.355.637,18€ provinent del Programa d'Actuació Integrada de l'àmbit espacial del Quint II i el de 137.639,57 €, provinent del Programa d'Actuació Integrada del sector Conresa, al compliment de les obligacions dimanants de les sentències i resolucions judicials.

3r. Aprovar l'expedient 2/2012 de modificació de crèdits per crèdits extraordinaris, en l'aplicació pressupostària 15100.600 del pressupost de gastos prorrogat per a l'exercici 2012, per import de 1.493.276,75 €.

4t. Finançar l'expedient de concessió de crèdits extraordinaris núm. 2/2012, per import de 1.493.276,75 €, amb càrrec al Romanent de Tresoreria per a Gastos amb Finançament Afectada.

5é. Exposar al públic el dit expedient durant 15 dies, per mitjà de la publicació d'anunci en el BOP. De no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició pública, s'entendrà aprovada amb caràcter definitiu la modificació inicialment aprovada.

4. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ DEL REGLAMENT DEL REGISTRE DE PARELLES DE FET

El Sr. alcalde anuncia que, per acord adoptat en la Junta de Portaveus, l'assumpte queda sobre la mesa, pel fet que en les Corts Valencianes s'està debatent una Llei sobre Unions de Fet.

5. MOCIÓ D'ESQUERRA UNIDA EN SUPORT A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR CONTRA ELS DESNONAMENTS PER EXECUCIONS HIPOTECÀRIES.

Es dóna compte del dictamen de la comissió informativa i de control d'Interior i Benestar Social favorable a l'aprovació de la moció presentada per EUPV en suport a la iniciativa legislativa popular contra els desnonaments per execucions hipotecàries.

Pren la paraula el portaveu d'EUPV, Sr. García de la Mota, com a proponent de la moció, i diu que fa no molt de temps van dibuixar un món il·lusionant, ple de possibilitats i d'un Estat de Benestar dels més avançats d'Europa, però la història ha demostrat que els alquimistes de l'economia no regalen res, i s'adapten als nous temps i a les noves tecnologies per a fer cada dia més gran el seu patrimoni, sense importar-los el component social o el component humà. Afirmar que el projecte neoliberal està aplicant-se a Europa, i ara a Espanya, amb total plenitud, i que esta moció té a veure amb tot això, amb eixa il·lusió que tenia moltíssima gent en com s'anava progressant com a país, que es ve avall de colp.

A continuació dóna lectura de la moció.

Després de la seua lectura, continua dient que els analistes diuen que el Reial Decret 6/2012 té bones intencions, però en la pràctica no resol res perquè la seua aplicació és impossible, així des de la mateixa plataforma, que compta amb una estadística de tota la gent perjudicada, diuen que els requisits que han de reunir-se per a la dació en pagament són pràcticament impossibles de complir.

Per això, diu el Sr. García de la Mota, hi ha una responsabilitat de tots els ajuntaments, atés que la problemàtica de les famílies és la problemàtica dels mateixos com a administració més pròxima a les persones. Afig que no es pot fixar una partida pressupostària que resolga el problema de totes les persones que es troben en esta situació, i que és l'Estat el qui ha de legislar perquè la majoria de la ciutadania tinga una eixida social d'este problema, facilitant la dació en pagament, el lloguer social i, sobretot, fer-ho per justícia social, perquè igual que a la banca s'han donat milers de milions d'euros, hauria d'haver-hi una banca pública que done suport a totes les famílies en risc d'exclusió social, perquè hi ha una generació de jòvens que han perdut la seua vivenda, la seua il·lusió d'emancipació i tornen a viure

amb la seua família, amb el consegüent afonament que els suposa la pèrdua de llibertat.

Afirma que la moció no ha volgut ferir sensibilitats però considera que ha d'aprovar-se i demanar al Parlament espanyol que legisle.

Pren la paraula la Sra. Rodrigo Carreras, portaveu del grup popular, i diu que està d'acord en gran part del que s'ha dit en la intervenció anterior, perquè estos temps són cada vegada més difícils per a les persones més necessitades, que són les que menys defenses tenen davant de bancs i davant d'embargaments i que, finalment, són les que es queden al carrer sense casa, sense recurs i, a més, amb l'obligació de continuar pagant unes quotes per unes vivendes que ni tenien ni tindrien. Afig que per això es va adoptar una modificació legislativa, encara que puga considerar-se insuficient.

Explica que la dita modificació consta de dos parts fonamentals: la inembargabilitat d'ingressos mínims familiars i l'augment del límit inembargable, i la reforma de diversos articles relacionats amb la subhasta dels béns immobles, que preveu que l'adjudicació al creditor en subhasta d'un immoble hipotecat com a conseqüència d'una execució, es realitzarà per un preu mai inferior al 60% del valor de taxació. Afig que per a permetre una major concurrència de licitacions es reduïx fins al 20% (abans era del 30%) el depòsit exigít per a participar en la subhasta.

Afirma que entén que cal anar més enllà, però el Codi de Bones Pràctiques posa sobre la taula la possibilitat de la dació en pagament, que encara no està en pràctica i ha de desenrotllar-se. Així, diu, les famílies en risc d'exclusió social podran acollir-se a ella quan es donen les condicions següents: les quotes hipotecàries excedisquen un 60% dels seus ingressos; tots els membres de la unitat familiar estiguen en desocupació i es tracte de la vivenda habitual; a més que la vivenda objecte de l'embargament siga l'única propietat de l'hipotecat i que la seua valoració no supere els 200.000€ en les ciutats de més d'un milió d'habitants, 180.000; en les de més de 500.000 habitants o integrades en àrees metropolitanes de municipis de més d'un milió d'habitants, i 120.000€ en les poblacions de menys de cent mil. Este codi, diu, a què podran adherir-se les entitats financeres, contempla la reestructuració del deute i, en última instància, la dació en pagament.

Proseguix dient que els bancs que s'acullen al codi hauran de complir estes mesures i es podrà recórrer als tribunals per a obligar-los. Afig que el Partit Popular, amb estes mesures, busca pal·liar la situació dramàtica de molts espanyols que ho han perdut tot. Així, la banca adherida al codi de bones pràctiques haurà d'ampliar fins a quatre anys el període de carència en el pagament del capital de la hipoteca, o ampliar fins a un màxim de 40 anys la vida de la hipoteca. També es limitaran els interessos moratoris sumant fins a un 2,5% als interessos pactats en el moment de la compra, i s'arregla la possibilitat d'abaratir el préstec fins a aplicar un diferencial del 0,25 sobre l'euríbor a un any i, si encara així, el deutor no pot fer front a un préstec hipotecari el banc haurà d'oferir-li una lleva del seu deute.

Continua dient que, en segon terme, el deutor podrà sol·licitar una lleva en el capital pendent d'amortització, i es considerarà inviable qualsevol reestructuració

que supose per a la unitat familiar una quota hipotecària superior al 60% dels seus ingressos. D'altra banda, diu, podran sol·licitar la lleva els que estiguen en procediment d'execució, sempre que no s'haja anunciat la subhasta i, si a pesar de tot, el deutor continua sent incapaç de pagar els seus préstecs, podrà entregar la seua vivenda per a saldar el deute amb el banc, encara que tindrà l'opció de pagar un lloguer equivalent al 2 % del deute pendent durant dos anys prorrogables.

Afirma que el Partit Popular està preocupat pel problema que es planteja en la societat davant de la possible pèrdua de la vivenda per part de molts espanyols que no poden fer front al pagament de la seua hipoteca. Afig que es continuarà treballant perquè este problema que tant preocupa a la societat espanyola se solucione.

Manifesta que les mesures que s'adopten han de ser de caràcter legislatiu, i entén que no hi ha problema perquè s'arreglen firmes i es recolzen iniciatives, però considera que les dites iniciatives han d'incidir que la principal mesura de suport per als ciutadans és que el Govern creu les condicions econòmiques i de confiança necessàries per a la generació d'ocupació i de riquesa, com a pressupostos necessaris per a superar els problemes actuals de la nostra societat, especialment, els efectes negatius cap a les persones més desfavorides.

Per part del grup socialista, pren la paraula el Sr. Martínez Borja, i diu que el grup socialista recolzarà la moció presentada per EUPV a fi de regular la dació en pagament, atés que també tenien intenció de presentar una moció.

Assenyala que, com ha dit el Sr. García de la Mota, la dació en pagament equival que l'entrega de la vivenda servisca per a saldar el deute amb el banc, ja que el que moltes famílies amb problemes no sabien en el moment de comprar-se una vivenda per mitjà de finançament hipotecari és que el sistema jurídic d'Espanya és diferent del d'altres països, entre ells el dels Estats Units, perquè entregant les claus de la casa no se salda el deute amb el banc, és a dir, si no es pot pagar la hipoteca, el banc subhasta la vivenda, si ningú licita per ella, la subhasta queda deserta i se l'adjudica l'entitat financera per un seixanta per cent del seu valor i, si este percentatge no aconseguix el total de deute pendent més els gastos, la persona que perd l'immoble segueix amb el deute per l'import i respon durant la resta de la seua vida amb tots els seus béns presents i futurs.

Explica que, quan els ingressos màxims per nòmina són d'una quantitat pròxima als mil euros, segons determinats paràmetres, són inembargables. Afig que, no obstant això, en cas de perdre la vivenda habitual, si es cobra en algun moment més d'esta quantitat, el banc pot embargar la resta del deute.

Finalitza dient que la plataforma d'afectats opina, i el grup socialista subscriu, que no hauria de ser legal que els bancs es queden els pisos per només el seixanta per cent de la taxació, perquè haurien de ser responsables dels seus propis actes i assumir les taxacions que al seu dia van fer i que consten en les escriptures.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. García de la Mota diu que és necessari tindre en compte algunes qüestions, com que per a accedir a una vivenda en estos últims anys, els de la bombolla immobiliària, es van contractar fàcilment préstecs hipotecaris per quaranta anys, cosa que es va permetre pels diferents governs, tant del Partit Popular com del Partit Socialista, i la situació actual és la conseqüència d'eixa bombolla que encara no ha arribat al final.

Proseguix dient que es van concedir hipoteques per un import superior a un 80% del valor de taxació, la qual cosa en economia es denomina operacions d'alt risc, risc que coneixien els que operen en el mercat.

Afirma que el que no es diu en el Decret és que la persona que ha perdut la vivenda i l'ocupació té, a més, l'obligació de pagar en l'Ajuntament l'impost sobre l'increment del valor afegit, del que no queda exempt, i també ha de pagar el guany sobre el patrimoni que estipula Hisenda.

Per això, diu, la Plataforma planteja que es tracta d'una llei que es queda curta i que és necessari revisar i millorar per a generar altres situacions, com la dació de la vivenda i la seua conversió en vivenda social, perquè les persones puguen romandre en la seua vivenda pagant un lloguer. Afig que açò és apostar per la qualitat de vida, pel benestar social i, sobretot, per la projecció de la joventut, que és una de les parts més afectades.

Continua dient que la legislació estableix uns criteris perquè es puga complir la dació en pagament, com que tots els membres de la unitat familiar estiguen en desocupació, que no reben cap tipus d'ingressos per activitats econòmiques, que el compte hipotecari ha de ser superior al 60%, que si hi ha avaladors han de donar-se una sèrie de condicions, que només es puga aplicar en deutes inferiors a un determinat import, és a dir, són tants els requisits que deixen fora de la llei al huitanta o noranta per cent de les persones que patixen esta problemàtica.

Manifesta que els que estan contents són els bancs, perquè com es diu en una nota de premsa: *"Després de comprovar la duresa dels requisits analitzats i l'efecte tan limitat que tindrà el Decret sobre els desnonaments, es comprenen les escasses reticències mostrades a l'aprovació de la reforma per les entitats de crèdit"*.

Finalitza dient que el que planteja la moció és que la iniciativa legislativa arribe a bon terme i obligar que el Parlament faça una llei molt més justa que marque un futur, sobretot per a la joventut.

En el seu segon torn d'intervenció, la Sra. Rodrigo Carreras diu que el grup popular s'abstindrà en la votació, i explica que la dita abstenció es deu al fet que està d'acord en el procés de recollida de firmes en què se sol·licita, per mitjà d'una iniciativa legislativa popular, la discussió parlamentària per a la reforma de la llei a fi d'establir de forma universal la dació en pagament.

Explica que, com ha dit en la intervenció anterior, volen reconèixer els esforços realitzats en tan breu període de temps per l'actual govern del Partit Popular, mentre que l'anterior govern del Partit Socialista ni tan sols es va preocupar a solucionar este problema, per això, diu, considera que s'ha de donar un vot de confiança a l'actual equip de govern de la nació en la solució d'este greu i preocupant drama social.

En el seu segon torn d'intervenció, el Sr. Martínez Borja diu que en els últims quatre anys prop de tres-centes cinquanta mil persones han sigut objecte de demandes hipotecàries, i la Comunitat Valenciana té "l'honrosa" primera plaça en desnonaments, perquè es calcula que cada dia més de trenta-set famílies són desallotjades de les seues cases en esta Comunitat.

Per això, explica, la dació en pagament, que pareix quelcom tan difícil per a les entitats financeres, no resulta tan complicada quan la demana el València CF, perquè Bankia els ha concedit 240 milions d'euros amb esta fórmula, que equivaldria a quatre mil famílies que estarien sense este deute per a tota la vida.

Afirma que la dació en pagament és un procediment que ja reconeixia la llei espanyola i que el govern ha volgut impulsar, però que el Codi de Bones Pràctiques a què s'han sumat huitanta-sis entitats financeres, no obliga, sinó que només suggerix a bancs i caixes que accepten negociar-la i evitar el deute de la hipoteca. Afig que, per eixe motiu, la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques ha iniciat una campanya per a arrebregar cinc-centes mil firmes i elevar la dació de pagament al Congrés perquè siga aprovada amb rang de llei, i no es limite a un sistema voluntari com l'actual. Afig que esta iniciativa inclou la dació en pagament retroactiva, el lloguer social i la paralització dels desnonaments.

Prosegueix dient que el PSOE, el dia 13 de març d'enguany, va portar al Congrés una proposta perquè s'obligue per llei als bancs a acceptar una moratòria de dos anys en el pagament de la hipoteca quan el propietari acredite la seua insolvència sobrevinguda, durant els quals l'afectat només pagaria al banc la mitat dels interessos de la hipoteca i res del principal. D'altra banda, prossegueix, durant altres tres anys s'evitaria el desdonament pagant un lloguer econòmic.

Explica que esta proposta és molt semblant a l'aprovada pel Govern del Partit Popular, encara que amb una diferència substancial, el pla governamental és un codi

de bones pràctiques de caràcter voluntari, per la qual cosa els bancs poden adherir-se o no, mentre els socialistes demanen que siga obligatori, perquè es calcula que es podrien beneficiar més de cent vint mil persones que en este moment s'enfronten al desnonament.

Continua dient que és indignant que, mentre milers de persones són desnonades dels seus llars per no poder pagar les hipoteques, el Govern d'Espanya rescata Bankia, quan abans que rescatar els bancs cal rescatar primer els ciutadans que els dits bancs estan deixant al carrer.

Finalment, diu que des de l'equip de govern es farà un seguiment a les famílies d'este municipi que ja han patit un desnonament i facilitar una vivenda de caràcter temporal en cas de no poder fer front al pagament íntegre del lloguer.

Finalitza anuncia el vot favorable del grup socialista

Conclós el debat, el Ple de l'Ajuntament per dotze vots a favor (Grup Socialista i Grup Mixt-EUPV) i nou abstencions (Grup Popular) va acordar aprovar la següent moció (en valencià en l'original):

“Considerem inadmissiblement i totalment injust que en un Estat social i democràtic de dret, que arreplega el dret a una vivenda digna i adequada a través del manament constitucional, totes les conseqüències de la crisi recaiguen sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari.

A la dificultat històrica al nostre país per a accedir a una vivenda digna per part d'amplis sectors de la població, amb l'actual crisi econòmica se suma el drama de la pèrdua de la vivenda per motius econòmics. Segons dades del Consell General del Poder judicial, des de 2007 -any en què esclata la crisi- i fins al 2011, s'han produït 350.000 execucions hipotecàries en tot Espanya. Les previsions de futur no són millors i indiquen que estes xifres podrien duplicar-se durant el 2013.

Les famílies afectades per estos desnonaments pertanyen als sectors socials més castigats per la crisi: les persones que han perdut el treball, especialment les que es troben en situació de desocupació de llarga duració, i d'estes, els qui pertanyen als col·lectius tradicionalment més vulnerables, com les persones immigrants, els jòvens o les dones.

D'altra banda, a la pèrdua del treball i de la vivenda, se suma una conseqüència totalment inesperada i de greus efectes en l'Estat espanyol, el procediment d'execució hipotecària preveu que, en cas d'impagament, l'entitat financera- puga adjudicar-se la vivenda pel 60% del valor de taxació i continuar reclamant la resta del deute pendent -més interessos i costos judicials- tant afectada com els que l'hagen avalat (legislació anòmala i que no té comparació amb les legislacions d'altres països del nostre entorn i que, a més, era desconeguda per les famílies que van firmar els contractes hipotecaris, moltes vegades amb informació insuficient i enganyosa.

Així, a la dramàtica situació de no tindre treball ni vivenda se suma un deute impagable que suposa l'embargament de nòmines o de qualsevol ingrés o propietat dels afectats i dels seus avaladors. Es tracta, per tant, d'una condemna d'exclusió social i a l'economia submergida.

Davant d'esta situació, la mesura estrella del Govern del Partit Popular, el Codi de Bones Pràctiques per a hipoteques de clients amb pocs recursos, impulsat per mitjà del Reial Decret Llei 6/2012 de 9 març, resulta clarament insuficient. D'una banda, estableix requisits que deixen fora a la immensa majoria dels afectats. D'altra banda, està bàsicament orientat a una refinançament del deute que només beneficia als bancs. Finalment, el Codi deixa fora els milers de persones que ja han sigut desnonades.

Així, mentre les entitats financeres, en gran manera responsables de l'actual crisi econòmica, continuen fent negoci i rep milers de milions d'euros en ajudes públiques, les famílies amb hipoteques impagables continuen abocades a l'exclusió social.

Estos efectes dramàtics queden incrementats quan estes persones es dirigixen majoritàriament als servicis socials de les administracions locals per a intentar resoldre els seus problemes i es troben davant d'uns ajuntaments que no tenen capacitat de donar-los resposta degut a la seua falta de recursos.

Per tot això, s'acorda:

Primer: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda donar suport al procés de recollida de firmes que faça possible la discussió parlamentària d'una reforma de la Llei, a través de la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) impulsada per les entitats en defensa dels afectats per les hipoteques, a fi de regular la dació en pagament amb efectes retroactius, una moratòria immediata dels desnonaments i la reconversió de les hipoteques en lloguer social, com a mesura de mínim destinada a garantir el dret a la vivenda de les persones afectades per execucions hipotecàries.

Segon: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda facilitar el procés de recollida de firmes i donar-ne publicitat a les diverses persones i entitats al municipi de Mislata.

Tercer: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda alliberar còpia escanejada del present acord a la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques de València (PAH) una de

les promotores de la Iniciativa Legislativa Popular de regulació de la dació en pagament, de lloguer social i de paralització dels desnonaments en l'adreça electrònica ilppaisvalencia@gmail.com.

Quart: El Ple de l'Ajuntament de Mislata acorda fer públic este acord en el municipi a través de les vies de comunicació ordinàries de què disposa el consistori i transmetre el contingut d'esta moció als Mitjans de comunicació institucional (Ciutat de Mislata, Mislata ràdio i Mislata TV, webs municipals...) perquè se'n facen ressò.

Urgència:

APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT 3/2012 DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS EXTRAORDINARIS I SUPLEMENTS DE CRÈDIT.

Es dóna compte de la proposta de modificació de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit 3/2012 per un import total de 3.601.242€ per a reconeixement extrajudicial de crèdits per obligacions d'exercicis anteriors.

Se sotmet a votació la declaració d'urgència de l'assumpte, que és aprovada per unanimitat.

El Sr. García de la Mota, portaveu del Grup Mixto-EUPV explica que com este tema es va aprovar en el passat Ple i en este només es tracta de ratificar-ho, no seria necessari obrir el debat de nou.

El Sr. alcalde diu que, efectivament, es tracta de l'últim tram del pagament a proveïdors per import de 3.601.242,89€, de factures corresponents a anys anteriors, des del 2002.

Conclòs el debat, el Ple de l'Ajuntament per unanimitat dels seus membres, va adoptar l'acord següent:

Donada la necessitat de modificar crèdits en el Pressupost de gastos del vigent exercici, per mitjà de la concessió de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit, es redacta la present memòria d'acord amb el que preveu l'article 37.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenrotlla el capítol primer del títol sext de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupost, així com el que disposa l'art.177 del text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

És objecte del present expedient, dotar crèdit, per al reconeixement extrajudicial d'obligacions concretes en exercicis anteriors, per import total de 3.601.242,89 €, imputable a les següents aplicacions pressupostàries:

A) SUPLEMENT DE CRÈDIT

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA		TOTAL
Programa	Concepte	
13200	213	356,16
13200	227	973,70
13300	213	1.071,19
15000	203	1.239,00
15600	203	2.853,61
15600	213	5.053,82
15600	221	7.044,76
15600	227	573,39
16100	221	2.120,07
16200	227	3.454.122,79
16500	213	11.433,22
17000	221	907,46
17100	213	3.799,60
17100	221	189,58
23100	223	1.654,31
23100	226	470,02
23100	227	38.063,89
23100	231	612,10
23201	213	2.547,86
23201	220	44,84
23201	221	1.425,03
23201	226	363,78
23201	227	2.426,67
23202	227	804,00
23203	213	236,00
23203	227	3.175,97
24100	221	1.089,61
31300	221	786,71
31300	227	2.891,01
32000	221	12.946,20

32000	227	344,15
32300	227	61,85
34000	205	153,87
34000	227	9.586,08
34200	221	1.044,89
49100	220	385,69
49101	226	761,30
49102	226	2.663,82
92000	221	123,76
92000	222	1,14
92000	226	580,00
92000	227	22.060,13
TOTAL		3.599.043,03 €

B) **CRÈDIT EXTRAORDINARI**

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA		
Programa	Concepte	TOTAL
23203	625	2.199,86
TOTAL		2.199,86 €

Considerant el que disposa l'article 176 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que assenyalava que amb càrrec als crèdits de l'estat de gastos de cada pressupost només podran contraure's obligacions derivades de gastos que es realitzen l'any natural del propi exercici pressupostari.

Considerant el que disposen els arts. 26 i 60 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, que assenyalava que s'aplicaran als crèdits del pressupost vigent en el moment del seu reconeixement les obligacions procedents d'exercicis anteriors procedents d'expedients de reconeixement extrajudicial de crèdits.

Considerant el que disposa la Base 22a de les d'Execució del Pressupost per a 2010 prorrogat per a 2012, que assenyalava que correspon al Ple l'Autorització, Disposició i Reconeixement d'obligacions de gastos realitzats en exercicis anteriors.

Considerant el que disposa el punt 5 de l'article 177 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les

Hisendes Locals, que assenyala que podrà utilitzar-se operacions de crèdit per al finançament de nous o majors gastos que expressament siguen declarats necessaris i urgents.

Vist que el Ple, en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2012, va aprovar la concertació d'una operació d'endeutament a llarg termini per a finançar les obligacions de pagament, d'acord amb el que disposa el Reial Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer, pel qual es determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per a establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Vistos els informes d'Intervenció, de dates 7 i 31 de maig de 2012.

Vist l'informe de l'Oficina Pressupostària, de data 29 de maig de 2012.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits per suplementos de crèdit i crèdits extraordinaris 3/2012, per import total de 3.601.242,89€, en les següents aplicacions pressupostàries del pressupost de gastos prorrogat per a l'exercici 2012,:

A) SUPLEMENT DE CRÈDIT

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA		TOTAL
Programa	Concepte	
13200	213	356,16
13200	227	973,70
13300	213	1.071,19
15000	203	1.239,00
15600	203	2.853,61
15600	213	5.053,82
15600	221	7.044,76
15600	227	573,39
16100	221	2.120,07
16200	227	3.454.122,79
16500	213	11.433,22
17000	221	907,46
17100	213	3.799,60
17100	221	189,58



23100	223	1.654,31
23100	226	470,02
23100	227	38.063,89
23100	231	612,10
23201	213	2.547,86
23201	220	44,84
23201	221	1.425,03
23201	226	363,78
23201	227	2.426,67
23202	227	804,00
23203	213	236,00
23203	227	3.175,97
24100	221	1.089,61
31300	221	786,71
31300	227	2.891,01
32000	221	12.946,20
32000	227	344,15
32300	227	61,85
34000	205	153,87
34000	227	9.586,08
34200	221	1.044,89
49100	220	385,69
49101	226	761,30
49102	226	2.663,82
92000	221	123,76
92000	222	1,14
92000	226	580,00
92000	227	22.060,13
TOTAL		3.599.043,03 €

B) CRÈDIT EXTRAORDINARI

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	TOTAL
-----------------------------	-------

Programa	Concepte	
23203	625	2.199,86
TOTAL		2.199,86 €

2. Finançar l'expedient de crèdits extraordinaris i suplementes de crèdits núm. 3/2012, per import de 3.601.242,89 €, amb càrrec als ingressos procedents de l'operació d'endeutament a llarg termini (concepte 913.00 del pressupost d'ingressos), la concertació del qual va ser aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 14 de maig de 2012.

3. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdits de les obligacions derivades de gastos realitzats en exercicis anteriors per import de 3.601.242,89 €.

4. Exposar al públic el dit expedient durant 15 dies, per mitjà de la publicació d'anunci en el BOP. De no presentar-se reclamacions durant el període d'exposició pública, s'entendrà aprovada amb caràcter definitiu la modificació inicialment aprovada.

Part dedicada al control dels altres òrgans de govern:

6. CONEIXEMENT DE LES RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA I ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN ADOPTATS DES DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 30 DE MARÇ DE 2012

En compliment d'allò que disposa l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, es dona compte de les resolucions adoptades per l'Alcaldia-Presidència, així com compliment d'allò que s'ha previngut en l'art. 42 del vigent Reglament d'Organització dels acords adoptats per la Comissió de Govern des de la sessió ordinària celebrada el dia 30 de març de 2012.

7. PRECS I PREGUNTES

- El Sr. Garcia de la Mota diu que recentment ha aparegut en els mitjans de comunicació que l'Ajuntament de Mislata té la intenció de cobrar l'IBI als immobles de l'Església catòlica no exempts del pagament d'este impost. Des d'Esquerra Unida volen saber, en el cas que açò fóra cert, a quants immobles afectaria esta mesura, i si es va a donar el mateix tracte a altres confessions religioses que conviuen en esta població.

El Sr. Alcalde respon que, com ha aparegut en els mitjans de comunicació, l'equip de govern està analitzant els immobles propietat de l'Església Catòlica i d'altres confessions religioses, en igualtat de condicions, que no estan destinats al culte, com qualsevol immoble o vivenda que la pròpia Església té llogats a tercers i dels que està traient un rendiment econòmic.

Considera que és convenient, igual que estan fent altres municipis, que este govern cobre l'IBI d'estos immobles en concret. Afig que a Mislata, segons

la informació que té, són vint immobles que, reduint les esglésies, es tractaria de dotze o tretze immobles a què caldria aplicar l'impost.

Finalitza dient que esta qüestió es portarà a un Ple municipal en quant es compte amb la informació.

- El Sr. García Martínez diu que el Sr. alcalde, en el seu programa electoral, va publicitar a so de bombo i platerets la creació de la regidoria d'Infància, decisió que el grup popular va rebre amb grat, però transcorregut quasi un any de la seua arribada al govern, i a pesar que el grup popular ha preguntat en infinitat de comissions a la regidora responsable quines mesures s'estan prenent per part de la dita Regidoria en relació amb la infància, l'única cosa que tenen clar és que la dita Regidoria té com a ús només vendre fum, ja que a pesar de la seua creació, al Sr. alcalde no li ha tremolat el pols a l'hora de suprimir expeditivament el Programa de Suport al Desenrotllament Infantil de Mislata.

Proseguix dient que amb estes mesures tan contradictòries, i assumint que li va a respondre que la culpa la té, com sempre, el grup popular, la pregunta que ha de fer és, quines mesures reals i quins objectius té la Regidoria d'Infància?

La regidora d'Infància, Sra. Giménez Hidalgo, respon que es compta amb un projecte que farà arribar a tots en la pròxima comissió d'Hisenda.

El Sr. alcalde pren la paraula per a dir que en este Ajuntament mai va haver-hi una Regidoria d'Infància. Afig que és cert que cal intentar donar un espai als xiquets perquè puguen, inclús, prendre les seues pròpies decisions. Afig que al grup socialista li importen els xiquets, i per això han preparat un projecte.

No sap, diu, per què el grup popular no va tindre una Regidoria d'Infància i demana que deixen a l'equip de govern fer les coses bé.

- El Sr. Balbastre Aranda diu que a Mislata es compta amb un parc d'educació viària acabat per l'anterior equip de govern, a qui el grup socialista es va oposar des del primer moment, i del que diuen que no s'obri pel deteriorament de les instal·lacions. Afig que porten governant un any i el centre seguix tancat, que l'alcalde obri el parc només per a fer-se fotos amb els seus companys de partit i que, com va dir en premsa el 17 de novembre de 2011, eixe centre seria una de les grans prioritats del seu govern, per tot això, pregunta si farà un poc més pels ciutadans de Mislata i, sobretot, pels xiquets i els seus pares, ja que, a hores d'ara, si volen rebre educació viària han de desplaçar-se a altres municipis de la Comunitat, havent de pagar uns trenta euros per xiquet, i perdent un temps preciós en els seus desplaçaments? Quan pensa vosté prendre les decisions necessàries perquè els ciutadans de Mislata disfruten d'aquelles inversions que tenen a la seua disposició i que tancades no servixen per a res?

Finalitza demanant al Sr. Fernández Bielsa que governe.

El Sr. Alcalde respon que governa cada dia per a intentar solucionar l'empastre que el grup popular ha deixat en este Ajuntament.

En relació amb la pregunta diu que obrir una infraestructura, encara que el grup popular va fer algunes que van deixar tancades, com el Centre de Dia, suposa una inversió per a este Ajuntament, no sols de manteniment, sinó de personal, gastos extraordinaris, que a dia de hui, a causa de com l'equip de govern popular va gestionar este Ajuntament en els últims deu anys, no poden obrir-ho perquè hi ha altres prioritats, com l'ajuda als més necessitats.

Finalitza demanant al Sr. Balbastre Aranda que no es preocupe perquè es traurà este projecte avant, gràcies a l'ajust i a l'estalvi que l'equip de govern està fent. Afig que li ruboritza que parle d'un circuit d'educació viària que estava tancat i en total desús per la falta de manteniment durant molt de temps, sabent com està la situació econòmica de l'Ajuntament.

La Sra. Martínez Mora diu al Sr. Balbastre Aranda que ha visitat el parc d'educació viària, i li pregunta si fa molt de temps, donat que ha afirmat que està totalment acabat i perquè puguen entrar-hi els xiquets i donar-hi classes, però no ho està, ja que, com sap i ha preguntat en diferents comissions, existix una sala on s'impartiran les classes que va patir moltes goteres degut a la roïna col·locació del sostre que va produir diverses filtracions, que s'estan acabant de reparar.

A continuació, li pregunta si vol que entren els xiquets amb totes les goteres i la floridura. Afig que creu que hauria d'haver preguntat en la comissió corresponent o ací si estes goteres s'havien reparat i quan es podria obrir el parc d'educació viària, i considera que estarà informat i que coneixerà l'ordenança que va aprovar el seu grup respecte al parc i el cost que suposaria la creació de dos places (professor i conserge) per a eixe circuit d'educació viària.

- El Sr. López Broncud diu que, des del grup popular, han preguntat en diverses comissions d'Interior sobre les reunions que este govern de l'Ajuntament de Mislata haja mantenint amb els responsables de l'empresa municipal de transports de València. Les últimes informacions que el Sr. Catalá Martínez els ha proporcionat en les comissions d'Interior va ser que s'estava pendent d'una valoració econòmica per a saber de quina manera s'anava a resoldre el que Mislata tinga, com fins ara, les línies 7, 29 i la línia nocturna 4. Despús-ahir van conèixer que segons pareix l'Ajuntament de València deixarà d'oferir el servici del 29 a Mislata, segons van informar els seus companys del Partit Socialista de València a la premsa,

Considera que és una qüestió d'interés de tota la ciutadania que es mantinguen estos mitjans de transport, per la qual cosa demanaria al Sr. alcalde, en nom del grup popular, que d'una manera contundent i activa s'encarregue d'encapçalar les reunions amb l'EMT (perquè els consta que només han mantingut

una reunió amb els seus responsables de la mateixa), i ara que se saben que es va a perdre el 29 seria molt més problemàtic que Mislata també es quedara sense la línia 7. En este sentit, li pregaria que deixara de buscar culpables i es dedicara a buscar solucions.

El Sr. alcalde diu que a través de la regidora d'Hisenda o ell mateix, s'han reunit diverses vegades amb l'Ajuntament de València per a buscar solucions, però el problema és que també ho ha fet el grup popular i no per a buscar solucions, sinó per a dir-li a la Sra. Rita Barberá que li van a demanar a l'Ajuntament de Mislata que pague pels autobusos.

Afirma que estarà al capdavant d'esta qüestió però, afig, el problema és que els seus companys del Partit Popular de València demanen quasi quatre-cents cinquanta mil euros a este Ajuntament, uns diners que no es tenen, per un servici que està sense justificar, sense els informes econòmics que s'han demanat en més de deu ocasions (per mitjà de correus electrònics o en les reunions). Afig que, al final, l'Ajuntament va a pagar amb diners dels ciutadans un import que no està justificat, perquè no se sap d'on ix això que diuen que costa i que, se suposa, paguen els ciutadans amb el seu bitllet.

Prossegueix dient que el grup popular sempre prima els interessos del seu partit sobre els interessos de la ciutat, i el que haurien de fer és exigir als seus companys de partit que envien els informes sol·licitats per a poder estudiar-los i debatre'ls. Invita a la portaveu del grup popular que vaja amb ells a l'Ajuntament de València a demanar-los que ho justifiquen, perquè el que va fer va ser enviar una nota als mitjans de comunicació demanant a l'equip de govern que pagara a l'Ajuntament de València.

Repetix que el grup popular sempre vetla pels interessos del partit, com va ocórrer amb l'Hospital Militar o l'Hospital de Manises.

Finalitza brindant la seua invitació a la portaveu del grup popular, així com al portaveu d'EUPV perquè vagen plegats a l'Ajuntament de València a exigir la informació i que no els facen pagar quatre-cents cinquanta mil euros, quan els ciutadans ja estan pagant el cost del servici.

- La Sra. Rodrigo Carreras diu que en un Ple, com consta en acta, es va oferir a acudir a l'Ajuntament de València i tractar que estes línies no es perderen, com també el va oferir en la comissió d'Interior.

A continuació, prega a la portaveu del grup socialista que recorde que va aprovar el Reglament d'Ordenació i ara pareix criticar-ho.

- El Sr. Hernández Falcón diu que en dies passats l'Ajuntament va inaugurar la sala de lectura del barri d'El Quint, projecte que l'anterior equip de govern del Partit Popular tenia adjudicat per la Diputació Provincial de València i finançat per ella en un noranta per cent, amb càrrec als Plans d'Inversions Provincials de 2010, per tant,

este Ajuntament en eixa obra va fer una inversió mínima de huit mil euros aproximadament.

Prossegueix dient que el Sr. alcalde, en el discurs d'inauguració del centre, va dir entre altres coses, que: *"A este equip de govern esta obra li ha suposat un enorme sacrifici, però ha valgut la pena. Era una proposta que portàvem en el nostre programa electoral"*, i per a res va nomenar a l'anterior equip de govern ni a la Diputació

Provincial de València, cosa que considera normal en el Sr. alcalde, però, diu, mentir a la ciutadania com va fer, apropiant-se tant del projecte com del seu finançament, denota quina és la seua personalitat i el seu estil. No obstant això, afig, li vol recordar que encara queden a Mislata molts projectes que ja estan acabats o en fase de finalitzar i que, lògicament, inaugurarà quan crega convenient, i no quan ho necessite la ciutadania, com el parc d'educació viària, el centre de dia, les vivendes tutelades, el taller ocupacional, la urbanització de Payá, el museu de l'horta, la piscina coberta i la sala d'actes.

Per tant, diu, el prec és que quan inaugure algun dels projectes mencionats, encara que no faça menció a l'anterior equip de govern del partit popular que va ser qui els va iniciar i, alguns, va acabar, i encara que tampoc espera que agraisca a les diferents administracions i agents urbanitzadors que les han finançat, per favor, no diga mentides a la ciutadania apuntant-se esforços econòmics i personals.

El Sr. alcalde respon que li sorprén eixe prec quan un company del grup popular ha dit anteriorment que el grup socialista no governa, i han inaugurat una sala de lectura que el grup popular va planificar d'aquella manera, i una aula d'estudi exemplar i innovadora, que és la gran obra que estaven esperant tots els estudiants d'este municipi, i que l'equip de govern del PP no va voler realitzar, i de la que el Sr. Hernández Falcón va dir en una comissió que no era necessària en esta ciutat, tal com consta en les actes. Afig que centenars d'estudiants van a la biblioteca diàriament perquè no tenen espais per a estudiar, i esta obra ha sigut planificada i executada per l'equip de govern del grup socialista.

Proposa al Sr. Hernández Falcón que consulte l'expedient i podrà comprovar que el que va aprovar el grup popular era un empastre i només hi havia una part, per la qual cosa l'equip de govern socialista ho ha ampliat i és l'enveja de qualsevol municipi.

Finalitza lamentant el prec anterior i, sobre allò que s'ha manifestat sobre altres administracions, afirma que esta Corporació, a través del servici de biblioteca, va invitar a les administracions perquè assistiren a la inauguració, encara que lamentablement cap d'elles va assistir-hi. Afig que les obres que va fer el grup popular en la passada legislatura van ser gràcies al Sr. Rodríguez Zapatero.

I, sense més assumptes a tractar, a les vint-i-una hores i quaranta-cinc minuts, per l'Alcaldia s'alça la sessió, de tot això s'estén la present acta que firma l'alcalde-president, amb mi el secretari que done fe.

L'ALCALDE,

EL SECRETARI