



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1836241K

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 7 de mayo de 2024

Hora de comienzo: 13:37

Hora de terminación: 13:58

Asistentes:

D^a. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. María Torres Gala
D. Fernando Gandía Escorihuela en sustitución de D. Antonio Sanabria García
D^a. María Moscardó Suay en sustitución de D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretaría de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (16/04/2024).
- D^a. **Silvia Maiques Samarra (Compromís)**: En el punto donde dice que en la Calle Isabel la católica se estaban arreglando las luminarias, manifiesta que no se ha empezado.

Se aprueba por unanimidad.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno
3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:

ÁREA 16/04/2024

- INDUSTRIA



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AJXM TTCE LANW U3YE

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 07-05-2024 - SEFYCU 5141464

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 4



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1836241K

- Expediente 1384980J: Mesas y sillas. Calle Víctor Jara, 2
- Expediente 1647742F: Mesas y sillas. Calle Miquel Adlert i Noguerol y calle John Lennon
- Expediente 1649149K: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 6
- Expediente 1674020D: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 60
- Expediente 1674414A: Mesas y sillas. Calle Penó de la Conquesta, 16
- Expediente 1678880D: Mesas y sillas (calzada). Calle Antonio Molle, 11
- Expediente 1679104P: Mesas y sillas. Calle Bajo Segura, 1
- Expediente 1721509K: Mesas y sillas (calzada). Calle Regatxo, 6 esq. calle Castellón, 20
- Expediente 1722363X: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 1 esq. calle San Antonio
- Expediente 1722395Q: Mesas y sillas. Calle Miguel Hernández, 11
- Expediente 1722438A: Mesas y sillas. Calle Madre Ràfols, 1
- Expediente 1722927E: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 1 bajo derecho
- Expediente 1726489C: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 20
- Expediente 1728911Q: Mesas y sillas. Calle Cid, 3
- Expediente 1730432D: Mesas y sillas. Calle Tomás Sanz, 33
- Expediente 1747326R: Mesas y sillas. Calle Liria, 4
- Expediente 1808765Z: Mesas y sillas. Plaza País Valenciano, 4

- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 1801078Y: Comunicación previa contenedor. C/ Cardenal Benlloch, 39.
 - Expediente 1813429C: Comunicación previa contenedor. Avenida de Carlos Marx, 3.
 - Expediente 1137395Q: LDEM. C/ Murillo, 3

- **OFICINA TÉCNICA**
 - Expediente 1327929X: Accesibilidad de la avda. de la Paz. Certificación Final. Contratista: ASFALTOS VILAR CHASÁN S.L

 - **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Solicita acceso al expediente 1327929X

 - **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita acceso al expediente 1327929X

 - **D^a. María Torres Gala (PP):** Solicita acceso al expediente 1327929X



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AJXM TTCE LANW U3YE

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 07-05-2024 - SEFYCU
5141464

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 4



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** La Pintura vial se debe mejorar en cuanto a la calidad.

Solicita un repaso de toda la ciudad y mantenimiento de la pintura.

Comunica un listado de farolas fundidas

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Le contesta que se pase el listado a la Secretaria de la Comisión y ella lo remitirá al departamento correspondiente.

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** Pregunta cuando se van a cubrir con toldo los juegos infantiles, hace mucho calor y convendría poner sombras.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Le pregunta cuales_En Gregorio Gea no se puede instalar grandes cosas por el metro que pasa por bajo. En anteriores comisiones ya se dijo.

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromís):** -El caucho da mucho calor y los columpios al ser de plástico también.

No se le ha contestado a la pregunta que formuló sobre las estaciones y sus mediciones de aire.

Su grupo presentó una moción para plantar árboles que den sombra y no se ha previsto nada para refrescar el pueblo.

- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita la información que exista sobre la remodelación de Avda. Gregorio Gea.

Comunica el mal estado de la pintura y reasfaltado de la Calle San Antonio.

Pregunta si los pasos retro iluminados se van a volver a poner.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Responde que ya contestó la última cuestión.

- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita información sobre el programa piloto de los pasos retro iluminados.

Pregunta si se van a contestar a los registros de entrada presentados por las fisuras en las medianeras de la obra del Ayuntamiento.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Le pregunta si le han informado los vecinos que ha ido la dirección de obra y el arquitecto municipal a hablar con ellos.

- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Pregunta si cuando se le da accesos a los expedientes que solicita, si la firma es la del presidente.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Como dijo en el Pleno ha ido firmando cada vez que se le ha ido poniendo a la firma.





FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
22/05/2024



- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Pregunta si ¿no es cierto que lleven dos meses pendientes?
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Cuando le ponen el acceso a la firma, lo firma y luego se pasa al departamento para que le den el acceso y desconoce a lo que le dan acceso.
- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita que el plazo de acceso se amplíe a las 72h.
- **D^a. María Torres Gala (PP):** En relación a Mibisi, quiere información de su uso en el 2023 y número de bicicletas eléctricas.

En relación al auditorio y la paralización de obras por problemas en las vigas, pregunta por que antes de empezar la obra no se tuvo en cuenta.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** En el pleno se contestó y en junta de portavoces también.
- **D^a. María Torres Gala (PP):** Pregunta si ha comenzado a redactarse el proyecto, que plazo hay para aprobarse y recibirse.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Se tiene la información desde el pleno.

A continuación, pasa a responder a las preguntas pendientes:

En relación a las viviendas turísticas, este tipo de viviendas, su legislación, registro y demás es tema de Consellería. Existe la obligación de registrarse.

En relación a las fisuras el departamento correspondiente cuando pueda las contestará y como ya se ha dicho, se ha hablado con la persona afectada.

En cuanto al agujero que existe frente al centro ocupacional, se trata de una arqueta para una tubería de grandes dimensiones como consecuencia de las obras de nueva aducción que está realizando EMIMET y que afecta a nuestro término municipal.

En relación al estado de la fachada de la C/Valencia, 14, en concreto las mallas situadas sobre los balcones es como consecuencia del informe de de Evaluación de Edificios que se les requiere y que deben de reparar.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.

