



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 23 de Julio de 2024

Hora de comienzo: 13:40

Hora de terminación: 13:50

Asistentes:

D^a. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Pepi Luján en sustitución de D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D^a. M^a. José Romero González en sustitución de D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. M^a. Amparo Escorihuela González en sustitución de D^a. María Torres Gala
D^a. María Moscardó Suay en sustitución de D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretaría de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (09/07/2024).
 - **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Solicita que conste en acta que solicitó información sobre la autorización de la ocupación de vía pública para festejos taurinos.
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Reitera lo dicho en la anterior comisión, que no es cuestión de urbanismo.
 - **D^a. María Moscardó Suay (VOX):** Preguntó sobre el PGOU que está publicado en la web y no consta en acta.
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** A esto ultimo le contesta que la cuestión no se planteó en la comisión del 9 de Julio si no en la anterior comisión.

Se aprueba por unanimidad el Acta.

2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA:** Ninguno



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 7



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

3. Temas ÁREA DE CONTROL:

ÁREA 09/07/2024

- **INDUSTRIA**
 - Expediente 1674020D: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 60
 - Expediente 1674247T: Mesas y sillas. Calle Palleter, 2
 - Expediente 1674414A: Mesas y sillas. Calle Penó de la Conquesta, 16
 - Expediente 1679104P: Mesas y sillas. Calle Bajo Segura, 1
 - Expediente 1679166A: Mesas y sillas (calzada). Calle Mayor, 52
 - Expediente 1688636D: Mesas y sillas (calzada). Calle Maestro Padilla, 5
 - Expediente 1688748J: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 113
 - Expediente 1689505K: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 23
 - Expediente 1719099N: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 5
 - Expediente 1720890A: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 60
 - Expediente 1722323Q: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 142



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 7



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

- Expediente 1722784F: Mesas y sillas. Calle Ortega y Gasset, 1
- Expediente 1726091Z: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 7
- Expediente 1726489C: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 20
- Expediente 1731377Q: Mesas y sillas. Calle Lepanto esq. avenida Blasco Ibáñez
- Expediente 1747326R: Mesas y sillas. Calle Lliria, 4
- Expediente 1825403H: Mesas y sillas. Plaza Príncipe de Asturias, 11
- Expediente 1837420Y: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Llansol, 8 bajo derecha
- Expediente 1888594Y: Mesas y sillas. Avenida Gregorio Gea, 91
- Expediente 1891224A: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 34
- Expediente 1894593E: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 111
- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 1564801K: Licencia canalización eléctrica RSBT (10,9 m) C/ Proyecto-IES Vinyes, nº 1
 - Expediente 1886363Z: Comunicación previa contenedor. C/ Regacho, nº. 17.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 7



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

- Expediente 1886499N: Comunicación previa contenedor. C/ Palleter, 3.
- Expediente 1886530F: Comunicación previa contenedor. C/ Virgen Desamparados, 52 0001 P01.
- Expediente 1886995C: OVP Materiales de Construcción. Acceso a la maquina. C/ Víctor Pradera, 10.
- Expediente 1887511T: Licencia Canalización de gas (4,2 m). C/ Carlos Marx, 3.
- Expediente 1888647X: Comunicación previa contenedor. C/Isabel la Católica, 30.
- Expediente 1888800J: OVP Materiales de Construcción. Plza. Morería, 5 - Bajo.
- Expediente 1891878J: OBS.221. OVP por andamiaje o por cualquier otro medio auxiliar para obras de edificación con licencia concedida. C/ Salt (El), 3,5 y 7 - C/ Vicente Salvatierra, 13.
- Expediente 1892096M: OVP Materiales de Construcción. C/ Víctor Pradera, 10.
- Expediente 1897521X: OVP Materiales de Construcción. Grúa de Montaje. C/ El Quint II, .
- Expediente 1897759C: OVP Materiales de Construcción. Camión Grua. C/ Sèquia de Favara, 2.
- Expediente 1898473T: Comunicación previa contenedor. C/ San Martín, 20.
- Expediente 1898515C: Comunicación previa contenedor. C/San Miguel, 1.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 7



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

- Expediente 1898551C: Comunicación previa contenedor. Avda. Gregorio Gea 2 pta. 9, .
- Expediente 1898576M: Comunicación previa contenedor. C/ Maestro Palau, 2.
- Expediente 1898593K: Comunicación previa contenedor. C/ Pirotécnico Gori, 8.
- Expediente 1898644F: Comunicación previa contenedor. C/ Literato Azorín, 1.
- Expediente 1898686P: Comunicación previa contenedor. C/ Tomas Sanz, 41.
- Expediente 1898705Q: Comunicación previa contenedor. C/ Castellón, 10 P03 0009 .
- Expediente 1905338D: OVP Materiales de Construcción. C/ Paseo Dr Mir i Pallardó, 2.
- Expediente 1832187E: Declaración responsable de obras con proyecto. Reforma piso. Pl. de la Moreria, 9 pt 1
- Expediente 1880184R: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Mayor, 49 y C/ San Martín
- **OFICINA TÉCNICA**
 - Expediente 1775479T: Reasfaltado de la calle Turia, en el tramo desde la calle Castellón hasta la calle Hospital. Certificación nº 1. Contratista: RAYSO SERVICIOS 2014 SL
 - Las Sras. Concejales de Vox y Partido Popular solicitaron acceso al expediente 1775479T

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 7



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromi):** Solicita de nuevo información sobre la autorización del dominio público para el recinto taurino durante los días 24 al 28 de julio, así como información sobre el pago de la tasa.

Sobre las incidencias de alumbrado de la Calle Isabel la Católica, en concreto a la altura del número 10, esta misma noche no se ha podido dormir porque parece una discoteca. Existe un video grabado que lo refleja.

Acaba de terminar una rueda de prensa de la Sala República convocada por la patronal de los grupos musicales y de salas. Pregunta si el Ayuntamiento sabe algo porque en la rueda de prensa se ha dicho que está todo arreglado. Solicita información sobre cuando será la reapertura, ya que han dicho que hace tres meses que presentaron toda la documentación para poder abrir.

- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita el Plan General de Ordenación Urbana de Mislata actualizado, y si es el que aparece en la web municipal que conste en acta que es el que hay colgado.

Solicita de nuevo acceso al expediente número 1749749H

Pregunta por el motivo exacto de finalización del contrato del auditorio. Solicita el balance que se prevé de pérdidas y ganancias.

Sobre la palmera que cayó en la Avenida del Sur, quiere saber el motivo y si existen más en la misma situación.

Con respecto al consejo asesor del arbolado quiere saber si se han reunido, cuando fue la última reunión y cuando se van a reunir.

Pregunta si hay algún informe sobre la situación del arbolado.

- **D^a. M^a. Amparo Escorihuela González (PP):** Pregunta si se ha reunido el consejo asesor del arbolado, y solicita informe técnico sobre la situación del arbolado en Mislata.

Quiere saber la fecha prevista de finalización de las obras que se están realizando en la zona del Quint y Dolores Ibarruri.

Comunica que a la entrada de la Calle Valencia desde el puente Nou d'octubre hay marcas en la calzada fosforescentes tanto en la zona de Valencia y Mislata, quiere saber si van a iniciar obras, porque en el tramo de Mislata las obras son nuevas.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Pasa a responder a las preguntas planteadas;

Se reitera sobre que la información solicitada del recinto taurino no es de la comisión de urbanismo.

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Le dice al Presidente que ha preguntado en todas las comisiones y no es de nadie.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Se reitera que no es que no quiera contestar es porque no es de urbanismo.

Respecto a las incidencias de alumbrado de Isabel la Católica, se pasará nota.





FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
04/09/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 1914572D

En cuanto al tema de la República, es una entrevista a la que no ha ido y no se puede pronunciar sobre algo que no sabe, el atiende a los criterios de los técnicos municipales y se hará lo que los técnicos digan y según sus criterios.

Con respecto al Plan General de Ordenación Urbana, es el que está colgado en la web municipal.

Los accesos solicitados a expedientes se tramitarán.

La finalización del auditorio, constan en el expediente todos los informes del Jefe de Servicio de Contratación.

Balances económicos no existen.

La palmera y la comisión del arbolado dependen de la concejalía de medio ambiente y no sabe cuando se convocará.

Con respecto a los plazos de las obras de Dolores Ibarruri, se informará para la siguiente comisión.

En lo referente a las marcas, lo preguntará, pero obras el Ayuntamiento no tiene previsto en esa zona.

Con respecto a las preguntas planteadas en otras comisiones, las obras paralizadas este año por falta de licencia han sido 14.

Se dio acceso al expediente solicitado en la anterior comisión.

En cuanto al informe de policía por el giro de la calle Miquel Adlert i Noguerol, el informe todavía no está, pero será negativo por la peligrosidad que entraña el giro y al existir una rotonda cercana a 50 metros donde se puede hacer.

La ordenación del tráfico de la zona es otra cuestión aparte.

Se ha efectuado una revisión de todas las palmeras, tanto de la que se cayó como otras, pero desde que se hizo (que estaban todas correctas) hasta ahora la palmera se vio afectada pero aún no se sabe porqué.

Se van a revisar todas las palmeras de nuevo.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA APLE YQJF EM7Z XKC3

Acta de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 23/07/2024 - SEFYCU 5425097

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 7