



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 19 de noviembre de 2024

Hora de comienzo: 13:30

Hora de terminación: 14:00

Asistentes:

D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Josefa Luján Martínez en sustitución de D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D^a. María Torres Gala
D^a. Carla Gabaldón Arenas en sustitución de D. Antonio Sanabria García
D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretaría de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior de fecha (15/10/2024).
 - **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Informa de la errata que existe en la intervención que realizó a la aprobación del acta de la sesión del 01/10/2024, en vez de *"iba a ver presencial"* debe de decir *"iba haber presencia"*.
 - **D. Álvaro Jesús Galán Leal (Vox):** Consta en el acta que María Moscardó Suay dijo que la responsabilidad era de los padres (cuando los niños trepan en los columpios de Príncipe de Asturias) cuando lo que se dijo era que subsidiariamente eran los responsables.
 - Se aprueba el acta por mayoría de sus miembros (PSOE, PP y Compromis) vota en contra de su aprobación VOX.
2. Temas de la **COMISIÓN INFORMATIVA**: Ninguno.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

3. Temas ÁREA DE CONTROL:

AREA 12/11/2024

• OFICINA TÉCNICA

- Expediente 1967783H: Aprobación certificación nº 1 de la obra consistente en la adquisición de un ascensor y la ejecución de las obras precisas para su instalación en el Instituto de Enseñanza Secundaria "La Morería". (Pla Edificant). **Contratista ANTILIA OBRAS Y PROYECTOS, SL**

- Expediente 1980814F: Aprobación certificación nº 2 de la obra consistente en la adquisición de un ascensor y la ejecución de las obras precisas para su instalación en el Instituto de Enseñanza Secundaria "La Morería". (Pla Edificant). **Contratista ANTILIA OBRAS Y PROYECTOS, SL**

- Expediente 1750484D: Aprobación de la certificación nº 29 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". **Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)**

- Expediente 1783698J: Aprobación de la certificación nº 30 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". **Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)**

- Expediente 1783951K: Aprobación de la certificación nº 31 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". **Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)**

- Expediente 1783972P: Aprobación de la certificación nº 32 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". **Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)**

- Expediente 1808478A: Aprobación de la certificación nº 33 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". **Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)**



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 1885725N: Aprobación de la certificación nº 34 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día" Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1886026F: Aprobación de la certificación de obra nº 35 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1886041C: Aprobación de la certificación de obra nº 36 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para usos de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1886058A: Aprobación de la certificación nº 37 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1907896F: Aprobación de la certificación nº 38 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1924914R: Aprobación de la certificación nº 39 correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)
- Expediente 1942507C: Aprobación de la certificación final de obra correspondiente al contrato de ejecución de la obra denominada "Reforma, adaptación y ampliación de dos edificios para uso de residencia y centro de día". Contratista DOALCO, S.A. (C.I.F. A-03176286)

- **INDUSTRIA**

- Expediente 1323744J: Mesas y sillas. Calle Xirivella, 26
- Expediente 1631935C: Mesas y sillas. Calle Regatxo, 8



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 1647742F: Mesas y sillas. Calle Miquel Adlert i Nogueroles y calle John Lennon
- Expediente 1674020D: Mesas y sillas. Camino Viejo de Xirivella, 60
- Expediente 1678880D: Mesas y sillas (calzada). Calle Antonio Molle, 11
- Expediente 1679104P: Mesas y sillas. Calle Bajo Segura, 1
- Expediente 1679166A: Mesas y sillas (calzada). Calle Mayor, 52
- Expediente 1688636D: Mesas y sillas (calzada). Calle Maestro Padilla, 5
- Expediente 1688748J: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 113
- Expediente 1719099N: Mesas y sillas (calzada). Calle Padre Santonja, 5
- Expediente 1722323Q: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 142
- Expediente 1722395Q: Mesas y sillas. Calle Miguel Hernández, 11
- Expediente 1722438A: Mesas y sillas. Calle Madre Ràfols, 1
- Expediente 1722927E: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 1 bajo derecha
- Expediente 1726091Z: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 7



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 1726399C: Mesas y sillas. Plaza Mayor, 3 bajo izquierda

- Expediente 1726489C: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 20

- Expediente 1726594Y: Mesas y sillas. Calle San Antonio, 146

- Expediente 1726800J: Mesas y sillas (calzada). Calle Reverendo Miguel Quiles, 11

- Expediente 1728911Q: Mesas y sillas. Calle Cid, 3

- Expediente 1730432D: Mesas y sillas. Calle Tomás Sanz, 33

- Expediente 1730689K: Mesas y sillas. Calle Santa Teresa, 25 local 6 (pasaje)

- Expediente 1731377Q: Mesas y sillas. Calle Lepanto esq. avenida Blasco Ibáñez

- Expediente 1741041N: Mesas y sillas. Calle Andalucía, 9

- Expediente 1741113N: Mesas y sillas. Calle Ortega y Gasset, 4

- Expediente 1746931T: Mesas y sillas. Avenida Carlos Marx, 2 esq. calle San Antonio

- Expediente 1747326R: Mesas y sillas. Calle Liria, 4

- Expediente 1755355T: Mesas y sillas. Calle Maestro Palau, 11



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 5 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 1770140D: Mesas y sillas. Avenida Blasco Ibáñez, 42 izquierda
- Expediente 1814286R: Mesas y sillas. Plaza Músico Ibars, 1
- Expediente 1825274D: Mesas y sillas. Calle Miguel Hernández, 14
- Expediente 1947100F: Mesas y sillas. Calle Hospital, 13
- **DISCIPLINA URBANÍSTICA**
 - Expediente 1340697E: Licencia Canalización Eléctrica (75 m) C/ San Antonio, nº 12, Senyera y Mayor.
 - Expediente 1858977N: Comunicación previa contenedor. C/ Cardenal Benlloch, 34.
 - Expediente 1911979C: Comunicación previa contenedor. C/ Doctor Peset, 14.
 - Expediente 1939036F: Comunicación previa contenedor. C/ Dos de Mayo, 22.
 - Expediente 1939075K: Comunicación previa contenedor. C/ Mayor, 49.
 - Expediente 1940262J: OVP Materiales de Construcción. C/ Turia, 4.
 - Expediente 1977920M: Comunicación previa contenedor. C/ Hospital, 43 P07 0026.
 - Expediente 1985526A: Comunicación previa contenedor. C/ Víctor Pradera, 14 00 03.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 6 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaría de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de
urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



**Ajuntament
de Mislata**

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 1985541X: Comunicación previa contenedor. Avda. Carlos Marx, 2.
- Expediente 1985590P: Comunicación previa contenedor. C/ Doctor Marañón, 24 00 4 13.
- Expediente 1987165C: Licencia Canalización para conducción de agua potable (4 m). C/ Carlos Marx, 5 - 7.
- Expediente 1992197Q: Comunicación previa contenedor. C/ Regacho, 9.
- Expediente 1992279E: Comunicación previa contenedor. Avda. Paz (la), 4.
- Expediente 1994270W: Comunicación previa contenedor. C/ Juan de Juanes, 13.
- Expediente 1997840D: Comunicación previa contenedor. C/ San Martin, 20.
- Expediente 1999206A: Comunicación previa contenedor. C/ Tomas Sanz, 5.
- Expediente 1999730D: Comunicación previa contenedor. C/ Lepanto, 11 - 07 IZQ. .
- Expediente 1999957T: Comunicación previa contenedor. C/ Sant Llopis D'Albero, 7.
- Expediente 2003957Z: Comunicación previa contenedor. C/ Virgen Desamparados, 43.
- Expediente 2004512W: Comunicación previa contenedor. C/ Padre Santonja, 18 Bajo Derecha.
- Expediente 2004527Q: Comunicación previa contenedor. C/ Padre Santonja, 16 Bajo Izquierda.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 7 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

- Expediente 2018665C: Comunicación previa contenedor. C/ Cardenal Benlloch 39 .
- Expediente 943894P: Licencia de edificación. C/ Antonio Machado, 5-7-9
- Expediente 1762463Q: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Felipe Bellver, 30 LED 934169H
- Expediente 1880184R: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Mayor, 49 y C/ San Martín
- Expediente 1901641T: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras. C/ Salvador Giner
- Expediente 1951396Y: Autorización de corte de calle al tráfico relacionado con obras C/ Turia.

- Los concejales de los grupos municipales Compromis, Vox y Partido Popular solicitan acceso a todos los expedientes de la Oficina Técnica que pasaron por el área del día 12/11/2024.

Solicitan asimismo que les den acceso durante dos días por la gran cantidad de expedientes de que se tratan.

Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:

- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Comunica que vecinos de la Calle Enric Valor solicitan que se cambie el sentido de la dirección de la calle Enric Valor desde la rotonda "I love Mislata" para poder entrar a sus garajes, ahora está en sentido salida.
- **D. Álvaro Jesús Galán Leal (VOX):** Solicita acceso al expediente de solicitud de obras que se están realizando en la Calle Cardenal Benlloch, nº 37, puerta 2, los vecinos se quejan del ruido que hacen.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Mandará al inspector a la obra mencionada a petición del concejal de VOX
- **D. Álvaro Jesús Galán Leal (VOX):** Menciona que hay ruidos desde antes de las 8 de la mañana, a él se lo han transmitido los vecinos.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU 5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 8 de 9



FIRMADO POR

Sonia Antón Jarque
Secretaria de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



FIRMADO POR

Joaquín Moreno Porcal
Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente
05/12/2024



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2014221E

Solicita de nuevo informe policial sobre el giro de Miquel Adlert i Noguerol.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Se le facilitará.
- **D. Álvaro Jesús Galán Leal (VOX):** Solicita que se de acceso a los expedientes que ha solicitado en el punto del área de control durante 72 horas para poder verlos todos.
- **Dª. María Torres Gala (PP):** Solicita que se de acceso a los expedientes que ha solicitado en el punto del área de control durante 72 horas.

Solicita que se arregle lo antes posible los problemas de iluminación que existen en la Plaza Morería porque llevan muchos días sin luz.

- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** El tema de la Morería, los técnicos ya han ido para comprobar lo que ocurre y poder solucionador y es un problema con los cuadros de luz, arreglan uno y se estropea otro.

Con respecto al cambio de sentido de la Calle Enric Valor, se solicitará a Policía Local informe sobre la viabilidad o no.

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA AU7D 22QZ 7FMH XHDL

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 19-11-2024 - SEFYCU
5718769

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 9 de 9