



FIRMADO POR

Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Sonia Antón Jarque
22/05/2026



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
22/05/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2779083N

Acta

DE LA COMISION INFORMATIVA Y DE CONTROL DE URBANISMO, OBRAS Y MEDIO AMBIENTE

Reunión celebrada el día: 21 de abril de 2026

Hora de comienzo: 13:30

Hora de terminación: 13:54

Asistentes:

D. Joaquín Moreno Porcal
D^a. M^a. Luisa Martínez Mora
D^a. Mercedes Caballero Carrasco
D. Alfredo Catalá Martínez
D. José Francisco Herrero Monzó
D. Agustín Pérez Núñez
D. Alejandro Gómez Vendrell
D. Fernando Gandía Escorihuela, en sustitución de D. Fernando Gandía Escorihuela
D^a. María Moscardó Suay, en sustitución de D. Álvaro Jesús Galán Leal
D^a. Silvia Maiques Samarra

Actuando como
Secretaria de la Comisión:

D^a. Sonia Antón Jarque

Siendo el día y hora indicados anteriormente, se reúnen los miembros de la Corporación Municipal que integran el Área Informativa y de Control de Urbanismo, Obras y Medio Ambiente, citados al margen de la presente, de forma presencial, dándose lectura de los expedientes y asuntos que se detallan a continuación.

1. Aprobación, si procede, del acta de la sesión anterior (07/04/2026).
 - **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis):** Hace mención a que cuando solicitó acceso al expediente de pasos retro iluminados, el presidente de la comisión le contestó que se tiene que solicitar en contratación, quiere saber si esto es así.
 - **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Es así, se tiene que solicitar en la comisión a donde pertenece el departamento de contratación que es la comisión de Interior.

Se aprueba por unanimidad.
2. Temas de la **COMISION INFORMATIVA**: Ninguno.
3. Temas **ÁREA DE CONTROL**:



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CX4P P7DU KVFL PCQV

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 21-04-2026 - SEFYCU 8193180

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 4



FIRMADO POR

Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Sonia Antón Jarque
22/05/2026



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
22/05/2026



ÁREA 07/04/2026

• **OFICINA TECNICA**

- Expediente 2628220F: Aprobación de la certificación nº 28 de la obra denominada "Rehabilitación integral de la Casa Consistorial de Mislata". Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Financiado por la Unión Europea. Next GenerationEU. Contratista: BLUEDEC, S.L.
- Expediente 2628246R: Aprobación de la certificación nº 29 de la obra denominada "Rehabilitación integral de la Casa Consistorial de Mislata". Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Financiado por la Unión Europea. Next GenerationEU. Contratista: BLUEDEC, S.L.
- Expediente 2739145T: Aprobación de la certificación nº 30 de la obra denominada "Rehabilitación integral de la Casa Consistorial de Mislata". Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Financiado por la Unión Europea. Next GenerationEU. Contratista: BLUEDEC, S.L.
- Expediente 2745528J: Aprobación de la certificación nº 31 de la obra denominada "Rehabilitación integral de la Casa Consistorial de Mislata". Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia. Financiado por la Unión Europea. Next GenerationEU. Contratista: BLUEDEC, S.L.
- Expediente 2648139X: Aprobación de la certificación nº 3 de las obras accesorias a suministro para la renovación del pavimento y el equipamiento de las pistas de atletismo sitas en el Parque de La Canaleta, y adecuación de las zonas adyacentes. Contratista: MONDO IBERICA SAU (A50308139)

• **INDUSTRIA**

- Expediente 957187C: Comunicación de actividad inocua. Calle Santa Teresa, 5 bajo izquierda

• **DISCIPLINA URBANÍSTICA**

- Expediente 1041885N: Declaración responsable de obras con proyecto. Reforma con cambio de distribución de vivienda. C/ Tomás Sanz, 47 pta 1
- Expediente 1835826J: Licencia de demolición C/ Vázquez Mella, 18
- Expediente 2419829Z: OBS.234. Devolución de depósito/fianza por reposición de dominio público. C/ Santísimo Cristo de la Fe 12. (118,00 €)
- Expediente 2575104J: Declaración Responsable de Obras con Proyecto. División de trastero existente en tres trasteros. C/ Marcelino Oreja, 22





FIRMADO POR

Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Sonia Antón Jarque
22/05/2026



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
22/05/2026



- Expediente 2678423H: Licencia Canalización. Acometida de agua potable. Calle Blasco Ibáñez 6, Bajo
 - Expediente 2740373Z: OBS.199. LOMED. Trabajos verticales + marquesina de protección. Padre Llansol, 25
 - Expediente 2758664D: OVP. Materiales construcción. Cid, 8.
- **D^a. Silvia Maiques Samarra (Compromis)**: Solicita acceso a los siguientes expedientes; 2628220F, 2628246R, 2739145T, 2745528J, 2648139X.
- **D^a. María Moscardó Suay (Vox)**: Solicita acceso a los siguientes expedientes; 2628220F, 2628246R, 2739145T, 2745528J, 2648139X.
- **D. Fernando Gandía Escorihuela (PP)**: Solicita acceso a los siguientes expedientes; 2628220F, 2628246R, 2739145T, 2745528J, 2648139X
- Una vez abierto el espacio para la actividad de ruegos y preguntas, se realizaron las siguientes intervenciones:
- **D^a. María Moscardó Suay (Vox)**: Solicita que se repare en la zona de la avenida de la Paz, las entradas al colegio, al parque y que se retiren los escombros que se tiran en el descampado.
- Con respecto en los expedientes de la comisión anterior solicita acceso al expediente número 1904401C (Solicitud de obra Mayor en Maestro Serrano).
- Pregunta si hay fecha prevista para la apertura del Ayuntamiento, en éste sentido pregunta la fecha máxima que ha dado la UE ¿Cuántos meses ha habido de retraso? ¿Cuánta sanción va a existir? y ¿Qué repercusión económica va a tener para el Ayuntamiento?
- Sobre las ECUV solicita los expedientes del 2025 que se han tramitado mediante éste sistema, cuantas se solicitaron, cuantos se denegaron y cuantas se concedieron.
- **D. Fernando Gandía Escorihuela (PP)**: Pregunta por cual es la regulación de los aires acondicionados en terrazas comunitarias.
- Pregunta cómo puede ser que se presente una moción en marzo en el pleno para que se arreglara los parkings del Polígono T y se denegara porque estaban correctamente, y que un día después Nemasa cerque la zona, la valle y arreglen los baches, habiendo votado en contra.
- ¿Por qué se ha actuado en los parkings provisionales del Polígono T?
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente)**: Los Planos que se solicitaron están en papel en el archivo y se están buscando porque no están digitalizados. Cuando se encuentren se digitalizarán y se le darán acceso.
- Se ha solicitado la ficha técnica del vial de la C/ San Antonio a la Oficina Técnica.
- También se ha solicitado el plano de ubicación de plazas de aparcamiento para personas con movilidad reducida a la Policía Local.
- Cuando se tenga información sobre los refugios climáticos se trasladará.





FIRMADO POR

Secretaría de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Sonia Antón Jarque
22/05/2026



FIRMADO POR

Presidente de la comisión informativa y de control de urbanismo, obras y medio ambiente
Joaquín Moreno Porcal
22/05/2026



Ajuntament
de Mislata

NIF: P4617100E

Urbanismo

Expediente 2779083N

Se pidieron los planos del Pabellón del Quint y se volverán a pedir para que los tengan.

Con respecto a las basuras y los horarios de recogida se ha trasladado a Nemasa para que haga recomendaciones para el depósito de basuras y de divulgación e información para el de muebles y enseres.

Apertura Ayuntamiento se está finalizando la revisión final.

En lo que respecta a las sanciones a la empresa, existe una resolución de imposición de penalidades que la empresa ha recurrido.

Con respecto a la fecha de finalización de la subvención aún no ha terminado.

- **D^a. María Moscardó Suay (Vox):** Solicita el documento donde consten los plazos.
- **D. Joaquín Moreno Porcal (Presidente):** Contesta que están en el expediente de contratación.

En el Polígono T se ha actuado para hacer reparaciones puntuales (actuación puntual), no inversiones (en zonas privadas solo puede actuar, no se puede asfaltar).

Y no habiendo más asuntos que tratar y siendo el día y hora arriba indicados se levanta la sesión de la comisión informativa y de control de urbanismo, extendiéndose la presente acta de todo lo allí tratado.



AJUNTAMENT DE MISLATA

Código Seguro de Verificación: JXAA CX4P P7DU KVFL PCQV

Acta comisión informativa y de control de urbanismo, obras, y medio ambiente 21-04-2026 - SEFYCU 8193180

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://mislata.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 4